



MEMORIU DE ARHITECTURĂ

CONSTRUIRE PUNCT DE SACRIFICARE ȘI PROCESARE CARNE

ARH. DIANA ȘTEFAN



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

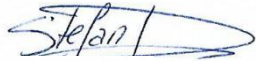
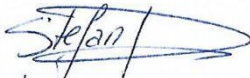
J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

LISTA ȘI SEMNĂTURILE PROIECTANȚILOR

Numele și prenumele	Partea de proiect pentru care răspunde	Semnătura
Arh. Diana ȘTEFAN	Șef de proiect	
Arh. Diana ȘTEFAN	Desenator	





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

Obiectul proiectului: **Construire Punct de Sacrificare și Procesare Carne;**

Beneficiar NORD ANGUS SRL;

Amplasament (adresa): strada DN.17, localitatea Câmpulung Moldovenesc, județul
Suceava;

Proiectant general: S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.;

Număr proiect: 10/ 2021;

Faza de proiectare: D.T.A.C.





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

Memoriu de prezentare, conform conținutului – cadru prevăzut în anexa 5.E din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului unor proiecte publice și private asupra mediului

CUPRINS

1. DENUMIREA PROIECTULUI

2. TITULAR

- numele;
- adresa poștală;
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;
- numele persoanelor de contact.

3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECTULUI

- 3.1. un rezumat al proiectului
- 3.2. justificarea necesității proiectului
- 3.3. valoarea investiției
- 3.4. perioada de implementare propusă
- 3.5. planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)
- 3.6. o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, materiale de construcții și altele)
 - profilul și capacitățile de producție;
 - descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
 - descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea capacității;
 - materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;
 - racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;
 - descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;
 - căi noi de acces sau schimbări ale celor existente
 - resursele naturale folosite în construcție și funcționare
 - metode folosite în construcție/ demolare
 - planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
 - relația cu alte proiecte existente sau planificate;
 - detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
 - alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);
 - alte autorizații cerute prin proiect.

4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2014, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
 - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
 - politici de zonare și de folosire a terenului;
 - arealele sensibile;
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- detalii privind orice varietate de amplasament care a fost luată în considerare.

6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

A. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;
- e) protecția solului și a subsolului:**
- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;
- f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**
- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;
- g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public;**
- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;
- h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**
- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;
- i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**
- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITĂȚII

7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
 - măsurile de evitare, reducere și ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
 - natura transfrontalieră a impactului.
- 8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI – DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI DE MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CĂ IMPLEMENTAREA SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.**
- 9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/ SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE.**
- A.** Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).
- B.** Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.
- 10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**
- Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
 - Localizarea organizării de șantier;
 - descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;
 - surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;
 - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.
- 11. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASEMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI , ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/ SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE**
- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
 - aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
 - aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

12. ANEXE – PIESE DESENATE:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele - flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema – flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

13. PENTRU PROIECTELE PENTRU CARE ÎNTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI A FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

14. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZETE:

1. Localizarea proiectului:
 - bazinul hidrografic;
 - cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
 - cospul de apă (de suprafață și/ sau subteran): denumire și cod.
2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.
15. **CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. ... PRIVIND EVALUAREA IMPACTUȘUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III – XIV.**



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

Memoriu de prezentare (Conform Anexei nr. 5.E din Legea 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului)

1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Construire Punct de Sacrificare și Procesare Carne;

2. TITULAR

Numele beneficiarului: NORD ANGUS SRL;

Adresa poștală: sat Pojorâta, comuna Pojorâta, nr. 887, județul Suceava, cod poștal 727440

Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

- telefon: 0757 876 832;
- fax: - ;
- e-mail: stefanitavlad@yahoo.com.

Nume persoane de contact: Vald Ștefăniță

Elaboratorii proiectului:

Proiectant Arhitectura: S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Proiectant Structuri: S.C. NORTH-EAST CONSULTING SRL

Proiectant Instalații: S.C. NORTH-EAST CONSULTING SRL

Reprezentanți proiectant – S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.:

Diana Ștefan, tel.: 0744 156 588; email: diana.stefan@sit23.ro

3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT

a. Un rezumat al proiectului:

Imobilul care face obiectul proiectului va fi amplasat în localitatea Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava, conform planurilor de încadrare și de situație anexate.

Imobilul (teren), cu o suprafață totală de 8 687.00 mp, ce face parte din intravilanul localității Câmpulung Moldovenesc având categoria de folosință fâneată, se află în proprietatea societății SC CALCARUL SA Pojorâta, dobândit prin Contract de Vânzare – Cumpărare 2763/ 26.10.2017. Asupra imobilului este înscris dreptul de suprafață în favoarea SC NORD ANGUS SRL, în baza convenției de construire a dreptului de suprafață 887/12.07.2021 autentificat de BNP Țaran Liliana Câmpulung Moldovenesc.

Imobilul este liber de sarcini și nu este inclus în listele monumentelor istorice și/ sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

Imobilul este identificat prin Cartea Funciară nr. 32048, cu nr. cadastral 32048.

Conform Extrasului de Carte Funciară, terenul se află în intravilanul localității Câmpulung Moldovenesc; categoria de folosință a terenului (conform extrasului de Carte Funciară) este fâneată.

Clădea propusă va avea o suprafață construită de 348.06 mp, o suprafață desfășurată de 348.06 mp și regim de înălțime Parter înalt.

Obiectivul proiectului este construirea unui punct de sacrificare și procesare carne efectuate de





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

către beneficiar în localitatea Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava. Proiectul are în vedere construirea unui punct de sacrificare și procesare carne de vită, constând:

- într-o clădire C1 în care se va desfășura fluxul tehnologic de sacrificare și procesare carne;
- platformă betonată și circulații auto, circulații pietonale;
- parcări;
- platformă pubele de gunoi.

Terenul proprietate se învecinează cu proprietăți libere de construcții, astfel activitatea propusă prin proiect respectă distanțele minime față de clădiri vecine reglementate de legislația în vigoare. Noua construcție va contribui la dezvoltarea socio economică a zonei prin desfășurarea activităților cu profil agrozootehnic.

Investiția propusă prin prezentul proiect cuprinde amenajarea terenului identificat prin numărul cadastral 32048 din cartea funciară nr. 32048. Terenul are o suprafață de **8 687.00** mp și face parte din intravilanul localității Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava. Conform prevederilor Planului Urbanistic General al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, aprobat cu Hotărârea Consiliului local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 53 din 25 septembrie 2000 și Planul Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism aferent pentru "Stația de transfer deșeuri din Municipiul Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava", aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, 29.04.2010, amplasamentul imobil situat în intravilan aparține UTR 18 – Industrie și depozitare, întreprinderi industriale propuse.

Propunerea cuprinde:

- Clădire C1 – punct de sacrificare și procesare carne în suprafață de **348.06** mp;
- Amenajare circulații (alei) pietonale cu o suprafață de **97.24** mp;
- Platformă betonată + circulații auto cu o suprafață totală de **960.56** mp;
- Amenajare parcări cu o suprafață de **123.00** mp (7 locuri de parcare);
- Amenajare spații verzi;
- Amenajare perdea de protecție la drumul DN.17 cu o suprafață de **538.55** mp;
- Amenajare împrejmuire teren proprietate (**382.62** ml);
- Dotarea clădirii C1 – punct de sacrificare și procesare carne cu echipamente specifice activității

propuse;

- Achiziționarea de utilaje ce vor deservi funcțiunea propusă.

Obiect 1 – CLĂDIRE C1: Punct de Sacrificare și Procesare carne

- construcție cu regim de înălțime P (parter înalt);
- structura de rezistență va fi realizată din elemente metalice (stâlpi și grinzi);
- închiderea la nivelul acoperișului se va realiza în sistem șarpantă în două ape cu învelitoare din panouri tip "sandwich";
- închiderile perimetrice se vor realiza prin pereți realizați din panouri termoizolante sanitare tip "sandwich";
- tâmplăria: ferestre din PVC cu geam simplu, uși pietonale din PVC, ușă secțională;
- H streășină = + 6.20m, H coamă = +8.15m.





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

Obiect 2 – Achiziționarea de echipamente specifice activității propuse prin proiect (punct de sacrificare și procesare carne)

ECHIPAMENT			Nr. buc.
FRIG			
UȘI FRIG	dimensionate conform planurilor de arhitectură	- uși culisante refrigerare; - uși rabatabile refrigerare; - uși flip – flap; - uși tip office etc.	
INSTALAȚII FRIG	INSTALAȚIE FRIGORIFICĂ 1	- spații refrigerate zona 1	1 buc.
	INSTALAȚIE FRIGORIFICĂ 2	- spații refrigerate zona 2	1 buc.
	INSTALAȚIE FRIGORIFICĂ 3	- spații climatizate	1 buc.
	MONTAJ echipamente frigorifice		1 buc.
PROCESARE CARNE			
	BAZING	- putere: 1.4 – 1.6 kw; - viteza lamei de tăiere: 19-21 m/s; - dimensiune spațiu de tăiere: aprox. 240 – 300 mm	1 buc.
	MAȘINĂ DE TOCAT	- productivitate: 1350–1450 kg/h - cap. de încărcare: 100 – 110 l - motoare separate: tăiere și amestecare	1 buc.
	MALAXOR	- capacitate de umplere: 160 – 164 l (119 – 121 kg); - dimensiune cuvă: aprox. 660x550 mm	1 buc.
	CUTTER	- viteza de tăiere: 1000 – 3600 rotații/ min.; - viteză cuvă: 8/16 rotații/ min.; - viteză de malaxare - amenstecare: 150 – 300 rotații/ min.	1 buc.
	MAȘINĂ FULGI DE GHEAȚĂ	- capacitate buncăr de încărcare: 18 -22 kg; - productivitate fulgi de gheață: 85 – 95 kg/zi	1 buc.
	MAȘINĂ DE UMPLUT	- capacitate de umplere până la 2750 kg/h	1 buc.



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

		- putere: 4.50 -5.50 kW	
	CELULĂ DE FIERBERE ȘI AFUMARE	- capacitate de încărcare de până la 110 kg/șarjă; - putere: 17 – 19 kW	1 buc.
	CAZAN FIERBERE	- putere: 8 – 10 kW; - capacitate: 80 – 250 litri	1 buc.
	MAȘINĂ AMBALAT VACUUM	- putere: 0.7 – 0.8 kW; - pompă vacuum: 20-22 m ³ /h	1 buc.
	CIMBER INOX	- capacitate: 190 – 210 litri	2 buc.
	CÂNTAR CU ETICHETARE	- memorare de până la 2000 de articole	1 buc.
	CÂNTAR PENTRU NAVETE	- capacitate maxima: 650kg	1 buc.
	EURO NAVETE PT. CARNE	- dimensiuni 600x400x200 mm	40 buc.
	CĂRUCIOR DE INOX	- roți fixe/ mobile	2 buc.
	FIERĂSTRĂU DICOROTOR	- diametru disc: 170 -190 mm	1 buc.
	SET CUȚITE MĂCELĂRIE	- cuțite dezosare, măcelari, satar, masat ascuțit cuțite	1 buc.
	TĂVI INOX	- capacitate: 13 – 15 litri	5 buc.
	MĂNUȘĂ DE ZALE SCURTĂ	- mărimi: M, L, XL	2 buc.
	ȘORT CU PÂNZĂ CAUCIUCAT	- cauciucat pe ambele părți	3 buc.
	MASĂ DE LUCRU CU POLITĂ ȘI REBORD	- dim.: 1800x700x850 mm	2 buc.
	MAȘINĂ DE CURĂȚAT BURȚI	- capacitate: 35 – 70kg/h; - putere încălzire: 20-22 kW; - durata ciclului: 40 - 60	1 buc.
	CĂRUCIOARE PENTRU NAVETE		10 buc.
	NAVETE PLASTIC E2		40 buc.
	CĂRUCIOARE DE CELULĂ TIP H	- număr de rafturi: 5 – 7; - dim. aprox.: 1x1x1.98m	5 buc.
LINEIE DE ABATORIZARE			
	BOXĂ DE ASOMARE PENTRU BOVINE	- presiune: 4- 6 bar; - mecanică sau pneumatică	1 buc.
	CUVĂ PENTRU PRIMIRE BOVINE ASOMATE	- *împreună cu boxa de asomare	1 buc.
	PISTOL DE ASOMARE	- material: oțel special nichelat	1 buc.
	ELECROPALAN RIDICARE ȘI TRANSFER BOVINE	- capacitate între 125 și 1500kg; - funcționare electrică 400V;	1 buc.



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

		- motor între 0.5 și 3 kw	
	CALE DE RULARE PENTRU ELECTROPALAN	- are opritori mecanici - grindă tip IPE zincată termic	1 buc.
	BAZIN INOX PENTRU COLECTARE SÂNGE	- material: inox - dim.: 2500x1000x800	1 buc.
	LINIE CU ȘINĂ DUBLĂ	- material: profil zincat termic	11 buc.
	CĂRUCIOR SUBPRODUSE	- material: inox; - capacitate: 190 – 210 litri	1 buc.
	CĂRUCIOR SECHESTRATE	- material: inox	1 buc.
	CĂRUCIOR CAP ȘI ORGANE	- material: inox	1 buc.
	LINIE AERIANĂ DE REFRIGERARE	- material: profil zincat termic și console din tablă zincată	1 buc.
	CÂRLIGE INOX	- material: cârlig și corp inox, rolă poliamidă	20 buc.
	STRUCTURĂ METALICĂ SUSȚINERE	- material: țevi rotunde sau pătrate, profil tip IPE, UNP, L	1 buc.
	CÂNTAR ELECTRONIC	- capacitate: 300 sau 600 kg - funcționare: electrică 210 - 230 V	1 buc.
	CHIUVEȚĂ CU PANOU ȘI STERILIZATOR CUȚITE	- material: inox - sterilizator electric 210 – 230 V 2 – 3 kw	8 buc.
	ELECTROPALAN CU CABLU ȘI CÂRLIG	- capacitate ridicare: 250–1000 kg - 210 – 230 V, 500 – 1600 W	1 buc.
UTILAJE DE TRANȘARE CARNE			
	MASĂ TRANȘARE	- material: inox alimentară - dimensiuni: 2000-3000x700-1200xH850	1 buc.
	MAȘINĂ DE ÎNFOLIAT		2 buc.
	MASĂ INOX CÂNTAR ȘI MAȘINĂ DE AMBALAT	- material: inox	1 buc.
	MONTAJ (linie abatorizare + linie tranșare)	- montaj	1 buc.

Obiect 3 – Achiziție utilaje

Prin prezentul proiect se face achiziția unor utilaje ce deservește funcțiunea propusă (punct de sacrificare și procesare carne).

DENUMIRE UTILAJ	Specificații	Nr. buc.
-----------------	--------------	----------



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

AUTOUTILITARĂ TRANSPORT CARNE	- instalație frig; - putere: 90 – 110 CP; - capacitate motor: 1.4 – 1.6 litri	1 buc.
-------------------------------	---	--------

Obiect 4 – Amenajare teren proprietate

Se propune amenajarea peisageră a terenului proprietate prin:

- amenajare circulații (alei) pietonale cu o suprafață de **97.24** mp;
- amenajarea unei platforme betonată + circulații auto cu o suprafață totală de **960.56** mp;
- amenajare parcări cu o suprafață de **123.00** mp (7 locuri de parcare);
- amenajare spații verzi;
- amenajare perdea de protecție la drumul DN.17 cu o suprafață de **538.55** mp;
- amenajare împrejmuire teren proprietate (**382.62** ml).

b. Justificarea necesității proiectului:

Realizarea obiectivului este justificată din următoarele puncte de vedere:

- se creează noi locuri de muncă;
- contribuie la dezvoltarea producătorilor locali și încurajarea activității legate de creșterea animalelor și porcesarea cărnii;
- contribuie la valorificarea superioară a materiilor prime;
- contribuie la dezvoltarea economică a localității, cu impact asupra populației.

Necesitatea realizării proiectului are ca rezultat dezvoltarea sectoarelor economice deficitare, în special pe sectorul zootehnic și agricol și valorificarea animalelor crescute în zonă.

c. Valoarea investiției:

Valoarea investiției proiectului este estimată la 2 156 000.00 RON valoare fără TVA și la 2 239 600.00 RON valoare cu TVA.

d. Perioada de implementare propusă:

Perioada de implementare propusă pentru prezentul proiect este de **33 de luni**.

e. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Vezi Plan de încadrare și Plan de situație, atașat documentației.

f. O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele):

Situația existentă

Terenul studiat se află în conformitate cu reglementările Documentației de Urbanism nr. 418 din 02.08.2021, faza Plan Urbanistic General al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 53 din 25 septembrie 2000 și faza Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent pentru "Stația de transfer deșeuri din Municipiul Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava", aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 27 din 29.04.2010, în conformitate cu prevederile Legii nr.



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași
J22/1626/2015
C.U.I.: RO34991935
Tel: 0744/ 156 588
e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Terenul proprietate se învecinează cu proprietăți libere de construcții, astfel activitatea propusă prin proiect respectă distanțele minime față de clădiri vecine reglementate de legislația în vigoare.

Accesul pe proprietate se face din DN.17 prin intermediul drumului existent aflat pe latura vestică a lotului proprietate, conform planului de situație anexat. Conform reglementărilor aflate în vigoare construcția propusă se va retrage față de axul drumul național DN.17 cu minim 25.00 m. În zona amplasamentului studiat nu există rețele publice de alimentare cu apă, canalizare, energie electrică, gaze și energie termică. Conform Extrasului de Carte Funciară, terenul este liber de construcții. Proprietatea este parțial împrejmuită.

Limitele amplasamentului:

Terenul are forma neregulată în plan și este delimitat de următoarele vecinătăți:

- la Nord – teren proprietate privată NC 33075;
- la Sud - drum DN.17;
- la Est - proprietate privată NC 34384;
- la Vest – drum;

Accesul pe proprietate se face din DN.17 prin intermediul drumului existent aflat pe latura vestică a lotului proprietate, conform planului de situație anexat. Conform reglementărilor aflate în vigoare construcția propusă se va retrage față de axul drumul național DN.17 cu minim 25.00 m.

Coefficienți Urbanistici existenți

Nr crt.	Coefficienți existenți	Conform Extras Carte Funciară Nr. 32048
1.	Suprafața Totala Teren nr. cad. 32048	8 687.00 m²
2.	Suprafață Totală Teren – intravilan (neamenajat)	8 687.00 m²
3.	POT	-
4.	CUT	-

Propunere

Obiectivul proiectului este construirea și amenajarea unui punct de sacrificare și procesare carne în localitatea Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava. Proiectul are în vedere dezvoltarea sectoarelor economice deficitare, în special pe sectorul agricol și zootehnic și valorificarea animalelor crescute în zonă.

Construcția propusă, cu funcțiunea de punct de sacrificare și procesare carne (vită), se va realiza într-o manieră arhitecturală specifică construcțiilor de profil, totodată dorindu-se integrarea acesteia în peisajul existent.

Clădirea va fi poziționată în interiorul parcelei studiate, astfel:

- C1- punct de sacrificare și procesare carne - orientată pe lungimea clădirii, paralel cu latura drumului național DN17 ce o delimitează pe latura de Sud;
- clădirea C1 va fi poziționată la aproximativ 72.70 m față de axul drumului;
- între clădire și drumul DN 17, de-a lungul acestuia, va fi plantată o barieră verde cu lățimea de





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

6.00 m (conform planului de situație anexat).

Prezentul proiect presupune amenajarea terenului ce face parte din intravilanul localității Cîmpulung Moldovenesc, având o suprafață de 8 687.00 mp și construirea unui punct de sacrificare și procesare carne. Propunerea cuprinde:

- Construirea unei clădiri: Obiect 1 – Clădire C1: Punct de Sacrificare și Procesare Carne cu o suprafață de 348.06 mp;
- Achiziția de echipamente și utilaje specifice funcțiunii propuse prin proiect: Obiect 2 + Obiect 3;
- Amenajarea terenului proprietate (circulații auto/ pietonale, spații verzi, parcări etc.): Obiect 4.

Accesul pe proprietate se face din DN.17 prin intermediul drumului existent aflat pe latura vestică a lotului proprietate, conform planului de situație anexat. Terenul va fi amenajat peisager.

Menționăm că elementele propuse nu afectează peisajul existent. Din punct de vedere arhitectural construcțiile propuse se încadrează în specificul zonei, iar din punct de vedere funcțional răspunde necesităților socio-economice ale comunității.

Caracteristicile principale ale construcției:

S construită = 348.06 mp

S desfășurată = 348.06 mp

S utilă = 319.00 mp

Înălțimea la streșină: +6.20 m

Înălțimea la coamă: +8.15 m

Regim de înălțime: P (parter) înalt

Structura de rezistență se va realiza din stâlpi și grinzi metalice și fundații din beton armat de tip izolat sub stâlpi legați cu grinzi de fundare din beton armat.

Închiderile perimetrice se vor realiza din panouri sanitare tip „sandwich”.

Structura acoperișului va fi de tip șarpantă, în două ape, realizată pe grinzile metalice și învelitoare din panouri termoizolante de tip ”sandwich” așezate pe pane zincate.

Această construcție este destinată sacrificării, tranșării și procesării cărnii animalelor din fermă, având zone preparare și afumare a produselor din carne de vită și zone de depozitare. Totodată, în interior se vor amenaja și spații destinate personalului (birou, vestiare și grupuri sanitare).

Placa suport pardoseala se va realiza din beton armat cu grosimea de 10cm.

Retrageri minime față de limitele de proprietate:

Obiect 1 – Clădire C1 – Punct de Sacrificare și Procesare Carne:

- **Nord** min 24.14 m față de limita terenului proprietate privată NC 33075;
- **Sud** min 72.70 m față de axul drumului național DN.17;
- **Vest** min. 15.02 m față de axul drumului sătesc;
- **Est** min 30.92 m față de limita terenului proprietate privată NC 34384;

Formele fizice ale proiectului

Gabarite impuse prin proiect: se propun gabarite specifice construcțiilor cu caracter agrosotehnic - procesare. Înălțimea maximă propusă:

- Obiect 1 – Clădire C1: H coamă +8.15 m (max.) cu dimensiunile în plan de **12.00x28.90 m** (max.);





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

Dimensiunile maxime ale lotului pe cele două direcții sunt de 116.95 m respectiv 71.24 m.

Structura este alcătuită din travei de: 4.30m, 5.80m, 5.70m, 5.00m, 4.40m și 3.10m.

Regim înălțime: propus

Se impune regimul de înălțime impus prin Certificatul de Urbanism nr. 418 din 02.08.2021, înălțime maximă admisă 15.00 m. Construcția amplasată pe teren vor avea regim de înălțime Parter înalt.

Organizarea spațial-funcțională a unității de depozitare și suprafețele construite :

Obiect 1 – Clădire C1 – punct de sacrificare și procesare carne:

[± 0,00]

NR.	NUME ÎNCĂPERE	SUPRAFAȚA
P.01	Celulă Afumare	1.68 m ²
P.02	Dușare Rame	1.95 m ²
P.03	Depozit Răcire	2.10 m ²
P.04	Depozit Ambalaje	2.70 m ²
P.05	Depozit Produse Afumate	13.19 m ²
P.06	Spațiu Fierbere	14.42 m ²
P.07	Hol Tehnologic	94.40 m ²
P.08	Depozit Carne Tranșată și Produse Proaspete	13.20 m ²
P.09	Sală Fabricație	46.52 m ²
P.10	Ambalare	4.90 m ²
P.11	Navete Curate	4.00 m ²
P.12	Depozit Produse Ambalate	5.64 m ²
P.13	Recepție și Spălare Navete	4.60 m ²
P.14	Depozit Oase	2.04 m ²
P.15	Maturare Piese	6.57 m ²
P.16	Birou Expediție	10.91 m ²
P.17	Birou	3.98 m ²
P.18	Depozit Frig Carcase	11.40 m ²
P.19	Depozit Frig_Viscere	4.19 m ²
P.20	G.S.	3.90 m ²
P.21	Mățarie	11.54 m ²
P.22	Confiscate/ Suspecte	4.40 m ²
P.23	Vestiar Tip Filtru Sanitar	27.41 m ²
P.24	Expediție Piei, Burți, SRM	3.38 m ²
P.25	Depozit SNCU	6.67 m ²
P.26	Spațiu Tehnic	13.23 m ²



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

	Suprafața utilă	S _u 319.00 m ²
	Suprafața construită	S _c 348.06 m ²

TOTAL :

NR.	NUME ÎNCĂPERE	SUPRAFAȚA
	Total suprafața utilă	319.00 m ²
	Suprafața construită	348.06 m ²
	Suprafața desfășurată	348.06 m ²

Coefficienți Urbanistici propuși

Prin prezentul proiect se propune următorul bilanț teritorial:

Nr crt.	Coeficienți propunere*	
1.	Suprafață Totală Teren nr. cad. 32048	8 687.00 m ²
2.	Suprafață construită/ Suprafață desfășurată Obiect 1 Clădire C1 – Punct de sacrificare și procesare carne	Sc = 348.06 m ² Sd = 348.06 m ²
3.	Suprafață circulației auto + platformă betonată	960.56 m ²
4.	Suprafață circulației pietonale (alei)	97.24 m ²
5.	Suprafață platformă pubele gunoi	12.96 m ²
6.	Suprafață parcări	123.00 m ²
7.	Suprafață spațiu verde amenajat	335.29 m ²
8.	Suprafață perdea protecție	538.55 m ²
9.	Suprafață spațiu verde neamenajat	6 320.40 m ²
10.	Suprafață construită C1	348.06 m ²
11.	Suprafață desfășurată C1	348.06 m ²
12.	POT	4.00 %
13.	CUT	0.040
14.	Procent circulației auto + platformă betonată	11.05 %
15.	Procent circulației pietonale (alei, trotuare de gardă)	1.12 %
16.	Procent platformă pubele gunoi	0.14 %
17.	Procent parcări	1.41 %
18.	Procent spații verzi amenajate	3.85 %
19.	Procent perdea de protecție	6.20 %
20.	Procent spațiu verde neamenajat	72.75 %
21.	Număr Parcări	7 locuri de parcare

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție:**

Profilul propus este cel al unei investiții ce se va ocupa de sacrificarea animalelor (vite) și





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

procesarea cărnii – punct de sacrificare și procesare carne.

Componentele investiției sunt următoarele:

- Obiect 1 – Clădire C1: Punct de Sacrificare și Procesare Carne;
- Obiect 2 - Achiziținarea de echipamente specifice activității propuse prin proiect (punct de sacrificare și procesare carne);
- Obiect 3 - Achiziție utilaje;
- Obiect 4 – Amenajare teren proprietate.
- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**
Nu este cazul.
- **descrierea proceselor tehnologice de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**

Obiect 1 – Clădire C1 – Punct de Sacrificare și Procesare Carne

Se propune construirea unei **clădiri C1 – punct de sacrificare și procesare carne** cu regim de înălțime P înalt, zonificată astfel: zonă murdară (asomare, jupuire etc.), zonă curată – tranșare, zonă de preparare și afumare a produselor din carne de vită, zone de depozitare, vestiare și grupuri sanitare, zone destinate spațiilor tehnice, precum și zone destinate aprovizionării. Noua construcție va contribui la dezvoltarea socio-economică a zonei și va încuraja micii producători din împrejurimi.

Flux tehnologic:

Tehnologia prelucrării inițiale a animalelor include, în genral, procese mecanice. Principalele operații tehnologice de prelucrare în punctele de sacrificare sunt următoarele:

- Pregătirea animalelor pentru tăiere;
- Suprimarea vieții animalului;
- Prelucrarea inițială;
- Toaletarea și fasonarea carcasei;
- Cântărirea și zvântarea carcasei;
- Prelucrarea frigorifică.

Schema tehnologică de sacrificare a bovinelor

- Bovine – acțiune exterioară proiectului propus;
- Regim de odihnă – acțiune exterioară proiectului propus;
- Examen sanitar veterinar – acțiune exterioară proiectului propus;
- Cântărire – acțiune exterioară proiectului propus;
- Igienă și toaletare – acțiune exterioară proiectului propus;
- Asomare – acțiune în cadrul proiectului propus;
- Sângerare – acțiune în cadrul proiectului propus;
- Jupuire – acțiune în cadrul proiectului propus;
- Eviscerare – acțiune în cadrul proiectului propus;
- Despicărea carcaselor – acțiune în cadrul proiectului propus;
- Toaletarea carcaselor – acțiune în cadrul proiectului propus;



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- Examen sanitar după tăiere – acțiune în cadrul proiectului propus;
- Refrigerare – acțiune în cadrul proiectului propus.

Fluxul tehnologic de sacrificare a bovinelor

Tranșarea, dezosarea și sortarea cărnii de vită.

Pentru prelucrarea industrială (destinată unităților de preparare), tranșarea, dezosarea și alesul se efectuează pe sferturi. Astfel, sfertul anterior se tranșează în spată, gât, antricot, greabăn, stern și piet, iar sfertul posterior se împarte în coadă, mușchi, vrăbioară, pulpă cu fleică și rasol posterior. În cazul dezosării, este desprinsă carnea de pe oase, integral, pe fiecare porțiune tranșată. Finalizat printr-o carne fără seu, macră, alesul este operațiunea prin care carnea este sortată pe categorii:

- Calitatea I: maxim 6% țesut conjunctiv;
- Calitatea a II-a: 6-20% țesut conjunctiv;
- Calitatea a III-a: peste 20% țesut conjunctiv.

După tranșare, trebuie să rezulte următoarele sortimente:

- Carne de mânzat în sferturi compensate (sfertuire între coastele 10 și 11);
- Carne de vită în sferturi compensate (sfertuire între coastele 10 și 11);
- Carne de vită și mânzat, sferturi posterioare, prelucrate pistol (sferturie între coastele 6-7 sau 8-9).

Din tranșarea cărnii de mânzat și vită în piese anatomice rezultă: filet, vrăbioară fără os, capac, chiulotă, nucă, fricandou, fileu, vrăbioară cu os (din tranșarea sferturilor posterioare), macra spetei, puișorul, grabănul cu capul de antricot - pentru carnea de mânzat și spata de rasol, pieptul cu cap de piept, gâtul cu greabănul și antricotul - pentru vita adultă (din tranșarea sferturilor anterioare).

Tratamentul termic

Fumul utilizat trebuie să aibă o culoare deschisă, asigurată printr-un titraj corespunzător de aer. Gradul de mărunțire a rumegușului este de circa 0.75 mm, dacă rumegușul este mai mărunț, arderea este neuniformă.

Zvântarea și afumarea caldă se realizează în boxa de afumare – Celula de Afumare.

Afumarea rece este utilizată în procesul tehnologic a mezelurilor semiafumate și de durată, precum și pentru produsele grupate sub denumirea de "afumături".

Mezelurile semiafumate sunt preparate de carne, care se tratează termic prin afumare caldă (hituire), fierbere și apoi afumare rece la temperaturi între 15 – 40 °C care durează între 6 și 24 ore sau chiar mai mult.

Depozitarea preparatelor din carne de vită

Depozitarea preparatelor din carne are în vedere asigurarea condițiilor organoleptice și microbiologice.

Camerele de depozitare vor fi curate, cu umiditate redusă, ventilație bună și lumină puțină. Temperatura va fi în funcție de sortimentele depozitate astfel:

- Prospăturile se vor depozita la 0 – 5 °C;
- Mezelurile semiafumate și afumăturile la 10 -14 °C.



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

Punctul de sacrificare și procesare carne este organizat zonificat, în încăperi diferite pentru a asigura un flux tehnologic optim. Această organizare contribuie la buna desfășurare a activităților.

Prin modul de organizare a spațiului și a mobilierului s-a încercat o utilizare rațională a spațiului care să permită un circuit de procesare a cărnii și să faciliteze acest proces. Din acest motiv:

- Holul tehnologic va cuprinde o zonă murdară formată din: spațiu pentru asomare, spațiu pentru sângereare, jupuire și o zonă curată pentru despicare și eviscerare, urmată de o zonă de cântărire.

- De-a lungul holului tehnologic se desfășoară spații de procesare, depozitare și spații destinate personalului. Astfel pe una din laturile holului tehnologic regăsim: spațiu tehnic (cu acces din exterior); depozit SNCU, expediție piei, burți, SRM, mățărie, o încăpere pentru confiscate/ suspecte; aceste spații sunt urmate de depozit FRIG carcase; maturare piese; depozit oase; sală fabricație, unde se vor depozita și membranele și condimentele; spațiu fierbere; celulă de afumare; dușare rame și un depozit răcire. Pe cealaltă latură a holului tehnologic regăsim: vestiar tip filtru sanitat (cu acces din exterior către interior); depozit frig_viscere; birou; birou expediție și grup sanitar; o zonă pentru expediție (cu ușă către exterior); recepție spălare navete; navete curate; ambalare; depozit produse ambalare; depozit carne tranșată și produse proaspete; depozit produse afumate. În capătul holului tehnologic este poziționat depozitul pentru ambalaje.

Se prevăd acces din exterior astfel încât fluxurile murdar – curat să nu se intersecteze.

Această organizare contribuie la stabilirea unor fluxuri raționale în interiorul punctului de sacrificare și procesare a cărnii.

Punctul de sacrificare și Procesare carne va avea o capacitate de 20 capete/ lună, echivalent a 2.5 UMV/ zi (UMV = Unitate Vită Mare).

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**

Materia primă pentru punctul de sacrificare și procesarea cărnii va fi asigurat din ferma de faci de carne a beneficiarului.

Obiectivele propuse vor fi alimentate cu energie electrică.

Pentru încălzirea și funcționarea celului de afumare se vor folosi combustibili solizi, respectiv rumeguș și energie electrică.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Energie electrică: Rețeaua de alimentare cu energie electrică se află în proximitatea amplasamentului studiat, ea aflându-se pe partea opusă drumului național DN 17 față de terenul proprietate; beneficiarul se angajează să demareze procesul de branșare a imobilului (teren) la rețeaua de alimentare cu energie electrică;

Energie termică: centrală termică pe combustibil solid;

Alimentare cu apă: puț forat;

Canalizare: rețeaua de canalizare cu deversare într-un bazin vidanjabil propus în incinta proprietății; rețeaua de canalizare este dotată cu separatoare de grăsimi pe zona de sacrificare și preparare a clădirii.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

*lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/ sau



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

la încetarea activității:

Pentru prevenirea, reducerea și minimizarea efectelor adverse semnificative asupra mediului terenul ocupat de lucrări provizorii va fi curățat.

Organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele arealului societății (în incinta terenului proprietate). Respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate în construcții limitează impactul acestora asupra mediului.

Lucrările prevăzute a se realiza pentru amenajarea amplasamentului se referă la:

- Construcție clădire C1 – punct de sacrificare și procesare carne;
- Amenajare circulații (alei) pietonale;
- Platformă betonată + circulații auto;
- Amenajare parcări;
- Amenajare spații verzi;
- Amenajare perdea de protecție;
- Amenajare împrejmuire teren proprietate.

*aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: nu este cazul.

*aspecte referitoare la închiderea/ dezafectarea/ demolarea instalației: nu este cazul.

*modalități de refacere a stării inițiale/ reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: nu este cazul.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Accesul pe proprietate se face din DN.17 prin intermediul drumului existent aflat pe latura vestică a lotului proprietate, conform planului de situație anexat.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

În timpul lucrărilor de construcție, în cadrul acestui proiect, resursele naturale folosite vor fi reprezentate de: agregate (nisipul și pietrișul, roci și argile), apă, lemn.

În perioada de funcționare, dintre resursele naturale investiția propusă va folosi apa.

- **metode folosite în construcție/ demolare:**

Lucrările de construcție se vor realiza cu instalații și utilaje specifice, executându-se lucrări de excavare, umplere, turnare, confecție și asamblare. Se vor utiliza metode de protecție specifice pentru acest tip de lucrări.

Nu vor fi necesare lucrări de demolare.

- **planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Execuția lucrărilor va fi făcută conform proiectelor tehnice de execuție, la toate specialitățile (arhitectură, rezistență și instalații), respectându-se programele de urmărire și control a fazelor de lucrări de către personalul de specialitate responsabil cu execuția lucrării, respectiv diriginte de șantier și ingineri responsabili tehnic cu execuția.

- **faza de construcție constă în:**

- lucrările se vor desfășura în interiorul limitei de proprietate;



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași
J22/1626/2015
C.U.I.: RO34991935
Tel: 0744/ 156 588
e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- pentru branșare la utilități se vor executa lucrări de racordare la infrastructura fizică existentă: racordul la energie electrică;

- pregătirea terenului pentru construirea clădirii C1 – punct de sacrificare și procesare carne, a circulațiilor pietonale, a circulațiilor auto și a platformei betonate, a platformei pentru pubelele de gunoi și a parcarilor prin activități de excavare, umplere și tasare;

- turnare infrastructură realizată din elemente de beton armat (fundații).

- realizare structură acoperiș și învelitoare;

- execuție finisaje exterioare;

- realizare structură metalică aferentă clădirii C1;

- îndepărtarea resturilor de materiale și a deșeurilor de pe amplasament.

● **faza de funcționare:**

▪ **Asigurarea igienei finisajelor exterioare**

Au fost prevăzute finisaje ce nu conțin substanțe toxice, cancerigene sau care să emită gaze nocive.

▪ **Igiena ambientală vizuală**

În spațiile proiectate, asigurarea cantității și calității luminii naturale și artificiale se realizează în conformitate cu normele de igienă și sănătate în vigoare. Iluminatul natural se va completa cu iluminat artificial necesar iluminării nocturne.

▪ **Protecția termică, hidrofugă și economia de energie**

Izolarea termică – prin intermediul panourilor tip "sandwich";

Izolarea hidrofugă – se realizează la nivelul fundației și al șarpantelor.

Economia de energie – sistemul de iluminat nocturn, propus prin proiect, este realizat din corpuri de iluminat cu led poziționate pe pereții exteriori.

● **refacerea și protecția mediului**

În cadrul amplasamentului se respectă prevederile din legea 137/ 1995 (republicată) privind protecția mediului, Legea 107/1996 cu referire la ape, OG 243/ 2000 privind protecția atmosferei, HGR 188/2002, Ord. MAPPM 462/1993, ord. MAPPM 125/1996, Ord. MAPPM 756/1997. Lucrările preconizate se încadrează în prevederile OUG 195 din 2005 în ceea ce privește protecția mediului cu modificările și completările ulterioare, luându-se toate măsurile pentru a împiedica degradarea solului, apei sau aerului. La finalizarea lucrărilor se va avea în vedere ecologizarea/ curățarea zonei de lucru și eliminarea deșeurilor rezultate pe perioada de execuție prin intermediul firmelor autorizate.

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Nu este cazul. Vecinătățile terenului proprietate sunt terenuri libere de construcții și drumuri de acces de diferite categorii (drum național, drum sătesc etc.).

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:**

În vederea realizării proiectului a fost studiată o ofertă de utilaje/ echipamente, capacități care să corespundă din punct de vedere tehnic și economic cerinței beneficiarului.



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):**

Nu este cazul.

- **alte autorizații cerute pentru proiect:**

- DTAC;
- Alimentare cu apă;
- Canalizare;
- Alimentare cu energie electrică;
- Sănătatea populației;
- Direcția economică;
- C.N.A.D.N.R. S.A. – Direcția Regională Drumuri și Poduri Iași;
- Dovada OAR.

4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară:**
- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:**
- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:**
- **metode folosite în demolare:**
- **detalii privind alternativele care au fost luate în calcul:**
- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):**

Nu este cazul.

5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată de Espoo la 25 februarie 1991, retificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:**

Proiectul studiat nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriul arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:**

Conform Certificatului de Urbanism nr. 418 din 02.08.2021, imobilul nu este inclus în listele monumentelor istorice și/ sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

- **folosințe actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:**





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

Amplasamentul studiat în prezenta documentație se află în intravilanul localității Câmpulung Moldovenesc având categoria de folosință fâneață, județul Suceava.

● **politici de zonare și de folosire a terenului:**

Zonarea și folosirea terenului corespunde destinației stabilite conform P.U.G. Câmpulung Moldovenesc, PUZ și RLU aferent pentru ”Stația de transfer deșeuri din Municipiul Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava”.

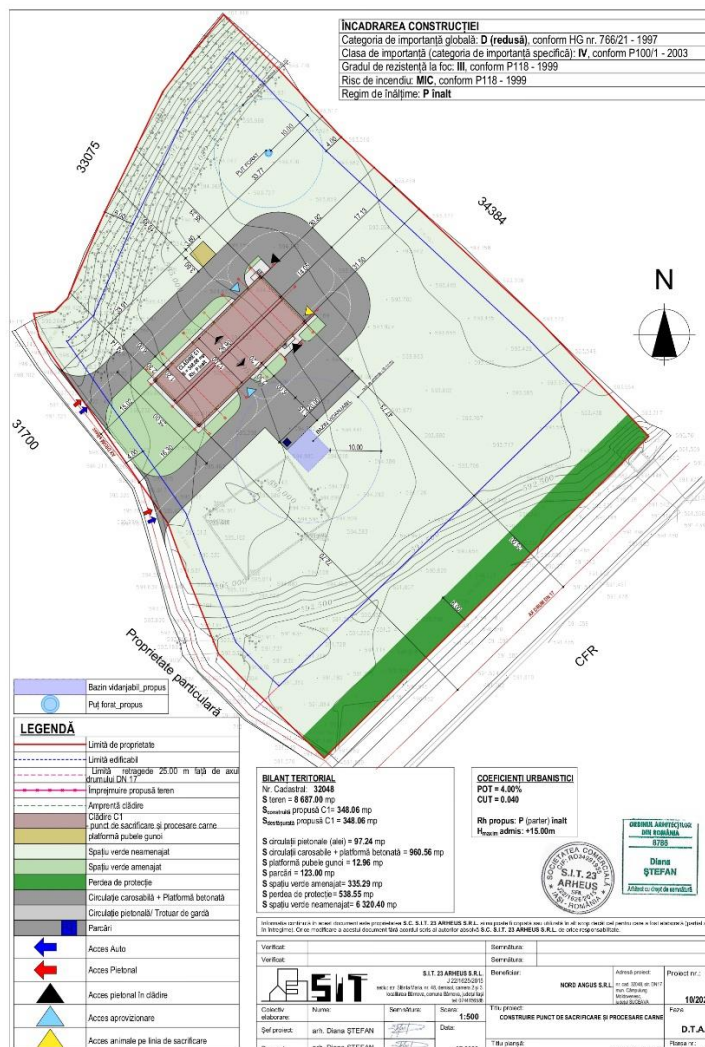
- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:**

Coordonate stereo: **x = 548 453.984; y = 669 690.975.**

Formatul digital va fi atașat prezentei documentații.

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:**

Clădirea propusă pentru funcționarea punctului de sacrificare și procesare carne se va dezvolta pe sit conform reglementărilor urbanistice.





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

Alimentarea cu apă a obiectivului se face prin puț forat.

Managementul apelor uzate

Apele uzate menajere sunt colectate prin racord la bazinul vidanjabil propus prin proiect. Înaintea bazinului vidanjabil se va monta un separator de grăsimi, din polietilenă, montat subteran. Apele tehnologice rezultate din procesul tehnologic de procesare a cărnii vor fi filtrate prin separatorul de grăsimi, ca în final să ajungă în bazinul vidanjabil. Apele pluviale de pe întreaga suprafață a zonei studiate se preiau în canalierea pluvială a incintei. Apa de ploaie de pe suprafața platformei betonate, considerată impurificată va fi trecută printr-un decantor separator de produse petroliere, după care se descarca în bazinul vidanjabil.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de reepurare a apelor uzate prevăzute:**

Nu este cazul.

b) protecția aerului:

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:**

În perioada realizării obiectivului (execuției lucrărilor):

- noxe degajate la funcționarea și circulația utilajelor;
- praf rezultat la executarea lucrărilor de excavații (creșterea concentrației de praf, de 2-3 ori mai mari, față de valorile uzuale);
- circulația mijloacelor de transport cu materiale de construcții;
- nivelarea proiectului în exces rezultat excavații.

Măsuri de protecție a mediului prevăzute în proiect:

- verificarea periodică a funcționării utilajelor și a mijloacelor de transport;
- în perioadele secetoase, udarea suprafețelor înainte de începerea excavațiilor;
- manipularea cu grijă deosebită a materialelor pulverulente la prepararea materialelor de construcție (pentru mortarele și betoanele care se prepară pe loc, cu precizarea de 98% din cantitatea de betoane și mortare se vor prepara în instalații centralizate – stații de betoane și se vor transporta cu autobetoniere, pompe de beton).

Emisii de poluanți în aer, în perioada de exploatare a obiectivului

În timpul exploatării sursele de poluare pot fi datorate:

- mijloace de transport ce deservește obiectivul sau personalul;
- în urma activităților propuse aerul va fi poluat cu fumul rezultat de la centrala termică pe lemne și de la afumătoare/ celula de afumare. Ca și surse de



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

mirosuri, acestea vor fi cele rezultate în urma afumării cărnii și a produselor din carne.

Măsuri de reducere a emisiilor de poluanți în aer:

- reglarea corectă a regimurilor de funcționare ale utilajelor;
- folosirea de combustibil solid (rumeguș) special pentru afumare – fum alb;
- menținerea în limitele normale a stării tehnice a motoarelor.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor:

- sursele de zgomot:

Sursele de zgomot sunt reprezentate de utilaje/ echipamente necesare sacrificării animalelor și procesării cărnii.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pentru reducerea de zgomot sau vibrații, s-au prevăzut următoarele:

- utilizarea de utilaje și echipamente cu zgomote și vibrații reduse în toate secțiunile unde se utilizează;
- plantarea unei bariere verzi cu lățimea de 6.00 m de-a lungul laturii terenului ce se învecinează cu drumul național DN 17.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:

În zona de lucru nu sunt depozitate și nu se manipulează produse care să genereze instantaneu radiații sau care să aibă impact negativ asupra omului sau mediului înconjurător.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

Materialele ce vor fi utilizate în cadrul lucrărilor nu reprezintă risc major de poluare pentru sol. Materialele vor fi transportate la lucrare pe măsura utilizării lor și se vor depozita în ambalaje originale, respectându-se instrucțiunile prevăzute în Fișele tehnice de securitate, astfel încât să se elimine posibilitatea scurgerii acestora pe sol.

Pentru a limita aceste scurgeri, țevile de canalizare vor fi amplasate conform normativelor în vigoare iar bazinul vidanjabil va fi tip cuvă din beton, etanș, hidroizolat.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

Lucrările prevăzute în proiect nu vor afecta ecosistemele terestre și acvatice, întrucât instalațiile sunt amplasate în interiorul incintei societății, amplasamentul nefiind situat în apropierea ariilor naturale.



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași
J22/1626/2015
C.U.I.: RO34991935
Tel: 0744/ 156 588
e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:**

Conform OMS 119/ 2014 – distanța între punctul de sacrificare și procesare carne și locuințe trebuie să fie de minim 200.00 m. Această distanță este respectată, în zona unde va fi amplasată viitoarea construcție nu se află construcții de locuințe.

Construcțiile prezente în zona în care va fi amplasat punctul de sacrificare și procesare a cărnii au funcțiuni de: spații pentru depozitarea fierului vechi – dezmembrări auto (la o distanță de aproximativ 66.00 m față de clădirea propusă), depozitare fân - anexe agricole (la o distanță minimă de aproximativ 60.00 m).

Amplasamentul societății este situat la distanțe considerabile față de obiecte de interes major, monumente istorice și de arhitectură, diverse așezăminte, zone de interes tradițional sau față de zone protejate. Imobilul teren este învecinat pe două laturi cu dumuri de acces (sud – DN.17, vest – drum sătesc), pe latura de nord proprietatea se învecinează cu un teren pe care există un punct de dezmembrări auto (depozitare fier vechi) iar pe latura estică cu un teren liber de construcții, astfel în vecinătatea terenului proprietate nu există construcții ce ar putea genera restricții în desfășurarea activității propuse.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/ sau de interes public:**

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate:**

Faza de execuție

Deșeurile rezultate din activitatea desfășurată în cadrul Organizării de șantier sunt:

- menajere de la: - personalul angajat;
- reziduuri industriale: - slamuri de beton, deșeuri metalice;
- reziduuri curente: - hârtii, ambalaje, vauciucuri uzate, plastic, sticlă.

Faza de exploatare:

Deșeurile menajere rezultate după punerea în funcțiune a obiectivului sunt:

- menajere de la: - personalul angajat;
- de producție: - din fluxul de sacrificare și tranșare a animalelor;
- din fluxul de procesare a cărnii.

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:**

Faza de execuție. Faza de exploatare

- se va realiza monitorizarea utilizării eficiente a materialelor;
- identificarea continuă și punerea în practică a posibilităților de prevenire a generării deșeurilor;





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- participarea activă și angajamentul personalului de la toate nivelurile cu privire la minimizarea generării deșeurilor.

Gestionarea colectării și evacuării deșeurilor și resturilor de orice natură se va face strict în conformitate cu legislația în vigoare.

- **planul de gestionare a deșeurilor:**

Faza de execuție

- Deșeurile menajere din cadrul Organizării de șantier – generate de personalul angajat. Colectarea deșeurilor menajere rezultate în urma activităților de construcție se va efectua în pubele special destinate. Eliminarea va fi efectuată la cel mai apropiat depozit de deșeuri menajere.
- Deșeurile curente, cât și cele specifice vor fi precolectate și depozitate pe o platformă. Deșeurile vor fi depozitate pe sorturi (tipuri) și vor fi predate periodic, pe bază de bon sau contract, agenților economici atestați pentru acest gen de activitate (colectare și preluare). Slamurile de beton se vor depozita temporar pe o platformă betonată după care se va utiliza la amenajarea drumurilor interioare iar surplusul se evacuează împreună cu deșeurile menajere la cea mai apropiată platformă de deșeuri.
- Deșeurile tehnologice rezultate din activitățile de construcție vor fi gestionate în conformitate cu natura lor: deșeurile reciclabile vor fi recuperate și revalorificate prin unități specializate, iar deșeurile nevalorificabile nepericuloase vor fi depozitate în containere special amenajate și vor fi evacuate în depozitul de deșeuri nepericuloase.

Faza de exploatare:

Deșeurile menajere rezultate după punerea în funcțiune a obiectivului se vor depozita în pubele închise ermetic într-un spațiu special amenajat situat în incinta amplasamentului.

În timpul funcționării, deșeurile rezultate sunt cele menajere și resturile rezultate în urma asomării și eviscerării animalelor și a procesării cărnii.

Gestionarea colectării și evacuării deșeurilor și resturilor de orice natură se va face strict în conformitate cu legislația în vigoare.

**** Posibilele deșeuri rezultate în urma producției (casnificare, tranșare și procesare carne) vor fi livrate către diverși actori economici cum ar fi:*

- *producători de hrană pentru căței;*
- *tăbăcării (prelucrarea pieilor);*
- *serviciul de ecarisaj.*

Pentru a eficientiza colectarea deșeurilor rezultate din investiția propusă prin prezentul proiect, sacrificarea animalelor va avea loc o singură dată pe săptămână și va fi sincronizată cu programul de colectare a deșeurilor de către agentul economic cu care s-a încheiat contract în acest scop (serviciul de ecarisaj).



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

i) **gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/ sau produse;**
- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:**

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special solul, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

Utilizarea existentă a terenului – terenul aferent proiectului de investiție corespunde categoriei de folosință fâneață.

Caracteristicile impactului potențial:

- în etapa de execuție se identifică ca surse potențiale de poluare a solului: depozitarea materialelor de construcții, depozitarea deșeurilor, mijloacele de transport; constructorul va aplica proceduri de lucru specifice și va adopta măsuri tehnice pentru protecția solului în vederea prevenirii producerii de poluări accidentale pe parcursul realizării lucrărilor propuse;

- impactul se manifestă temporar doar pe perioada realizării lucrării;

- în etapa de execuție impact redus asupra mediului.

Surse potențiale de poluare:

Surse de poluanți pentru ape:

- ape uzate menajere.

Surse de poluanți pentru aer:

- mijloace de transport ce deservește obiectivul sau personalul;

Surse de poluanți pentru sol:

- produse petroliere și uleiuri minerale;
- depozitarea deșeurilor menajere.

În vecinătatea amplasamentului nu fost identificate elemente cu valoare peisagistică sau arhitecturală;

Se consideră că emisiile în apă, aer, sol, nivelul de zgomot ale procesului tehnologic ce se va desfășura pe amplasament vor fi controlate și monitorizate și se vor înscrie în limitele legale.



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate):**

În perioada de operare a lucrărilor de amenajare (local, numai în zona de lucru), nu se estimează o extindere a impactului asupra mediului înconjurător ca urmare a realizării proiectului.

- **magnitudinea și complexitatea impactului:**

Impact redus, numai pe perioada de efectuare a lucrărilor propuse și funcționării obiectivului.

- **probabilitatea impactului:**

Este redusă, numai pe perioada funcționării obiectivelor aferente proiectului de investiție.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:**

Nu este cazul.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:**

Pe perioada implementării proiectului se vor aplica următoarele măsuri tehnice/ operaționale de evitare/ reducere a impactului de mediu:

- depozitarea temporară a deșeurilor rezultate din forare și construcție (dacă este cazul), în locuri special amenajate;
- executarea lucrărilor prevăzute de proiect numai pe suprafața special destinată acestui lucru, fără a se afecta alte suprafețe de teren;
- respectarea nivelului fonic maxim admis în afara incintei;
- folosirea de utilaje și echipamente tehnologice moderne cu emisii reduse;
- depozitarea deșeurilor de tip menajer în containere special destinate.

- **natura transfrontalieră a impactului:**

Proiectul nu are impact transfrontalier, având în vedere distanța locației proiectului propus față de limitele de frontieră ale României.

8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI – DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CĂ IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

Conform legislației în vigoare.

9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/ SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

- A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul intereat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

- B. Se va menționa planul/ programul/ strategia/ documentul de programare/ planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Nu este cazul.

10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:**

Materialele se vor depozita în interiorul limitei de proprietate. Se vor utiliza facilități sanitare temporare, conform unui plan de organizare de șantier.

- **localizarea organizării de șantier:**

Organizarea de șantier se va amenaja în incinta deținută de titular, în interiorul limitelor de proprietate. Nu vor fi necesare drumuri noi de acces, se vor folosi cele existente.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:**

Zona va fi afectată de execuția investiției numai pe parcursul desfășurării lucrărilor de construcție, însă la un nivel de impact foarte redus. La finalizarea lucrărilor se vor îndepărta deșeurile.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:**

În condițiile respectării disciplinei de șantier, riscurile de poluare a mediului sunt minore, iar impactul produs de organizarea de șantier va avea un nivel foarte redus, având în vedere suprafețele, materialele utilizate și caracterul temporar al lucrărilor. La finalizarea execuției, suprafața afectată de organizarea de șantier va fi reamenajată la forma inițială. Sursele de poluanți vor fi minime și asociate activităților de execuție, incluzând scăpări de materiale de construcție, producere de deșeuri menajere.

Se vor asigura toate mijloacele necesare retenției deșeurilor generate de prezența muncitorilor și de activitatea acestora și se vor utiliza facilitățile sanitare existente și conexiunile existente la utilități.

11. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/ SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/ sau la încetarea activității:**

Pentru prevenirea, reducerea și minimizarea efectelor adverse semnificative asupra mediului se vor efectua următoarele lucrări directe:



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- lucrări de nivelare a terenului (unde este cazul);
- terenul ocupat de lucrări provizorii va fi curățat.

Organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele arealului construit. Respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate limitează impactul acestora asupra mediului.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:**
Se vor lua măsuri conform legii.
- **aspecte referitoare la închiderea/ dezafectarea/ demolarea instalației:**
Nu este cazul.
- **modalități de refacere a stării inițiale/ reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:**
Se vor lua măsuri conform legii.

12. ANEXE – PIESE DESENATE:

1. **planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

- plan de încadrare;
- plan de situație, scara 1:500.

2. **schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;**

- plan flux tehnologic, scara 1:100.

3. **schema – flux a gestionării deșeurilor:**

- nu este cazul.

4. **alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului:**

- nu este cazul.

13. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENTA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI A FAUNEI SĂLBATICE, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

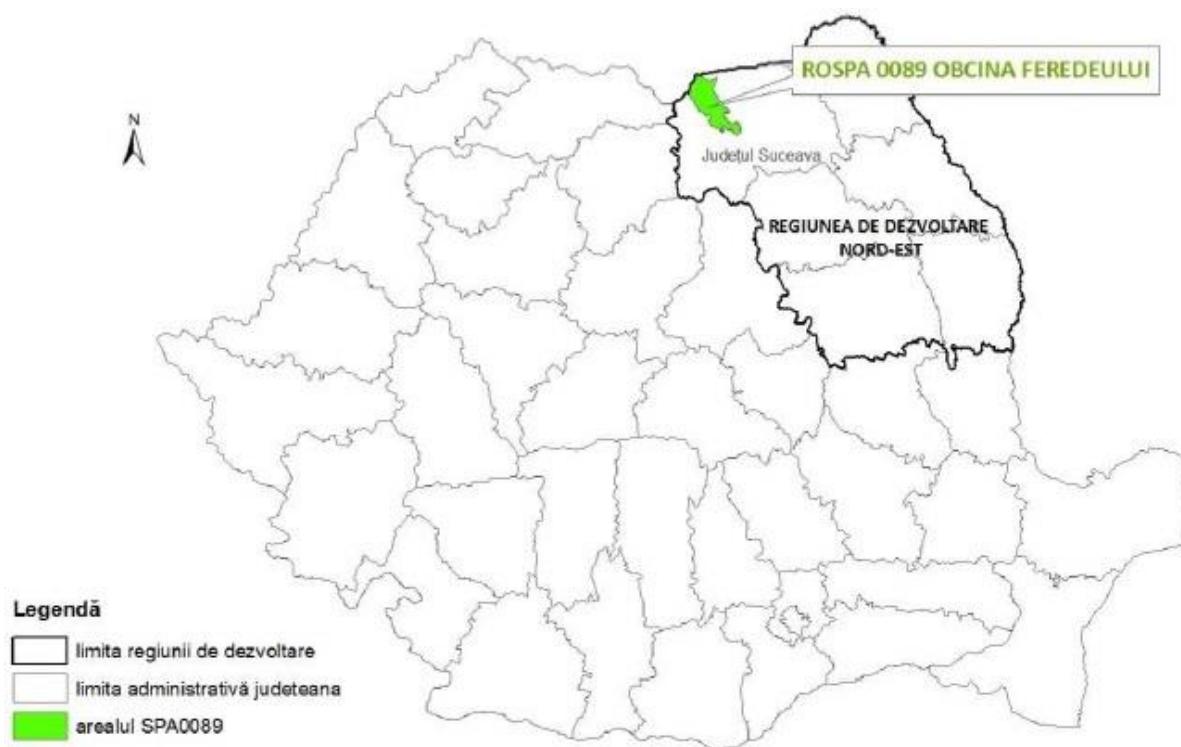
Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

Aria de importanță specială avifaunistică Obcina federeului este situată în Regiunea e Nord – Est a României, latitudine N 47°42'8", longitudine E 25°24'35", în zona montană din partea de nord și central – nord – vestică a județului Suceava - NUTS: RO015. Situl se întinde pe o suprafață de 63 737 ha.

Situl se suprapune integral peste unitatea fizico – geografică a Obcinei federeului, din cadrul Obcinelor Bucovinei, fiind parte componentă a subregiunii munților flișului, situată în partea de nord a Carpaților Orientali. Situl are o orientare generală NNV – SSE, conform cu orientarea culmilor principale.



Harta localizării sitului în contextul administrativ național, regional și județean

Limitele ariei de importanță specială avifaunistică Obcina Federeului au fost stabilite prin Hotărârea de guvern nr. 971/ 2011 pentru modificarea și completarea HG 1284/ 2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000.

Limita nordică a sitului urmărește valea superioară a râului Suceava, atât pe porțiunea în care acesata coincide cu granița de stat cu Ucraina – până în dreptul localității Ulma, cât și în aval de aceasta, până la confluența cu pârâul Brodina, în dreptul localității omonime.

La vest, limita sitului coincide în mare parte cu văile superioare ale Sucevei, până în dreptul localității Izvoarele Sucevei, și Moldovei, până în dreptul localității Breaza de Sus, de unde urcă spre est, pe culmile cu altitudini de 1 000 – 1 100 m și se întinde spre sud-est până la sud de vârful Muncelu, cu o altitudine de 1 302 m, în apropiere de localitatea Sadova și până la valea Moldovei.

În partea de sud, limita sitului urmărește în linii mari valea Moldovei, între localitățile Pojorâta și Prisaca Dornei, exceptând valea inferioară a râului sadova până la confluența acestuia cu Moldova.

În partea de est, limita sitului se desfășoară pe direcție sud-sudest-nord-nordvest, din dreptul



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

localității Prisaca Dornei, din valea Moldovei, până la vest de localitatea Brodina, din valea Sucevei, având o configurație neregulată. Astfel în partea estică limita sitului se suprapune parțial peste unitățile geomorfologice ale culoarului depresionar al Moldoviței, în est și Obcinelor Brodinei, în partea de nord-est – conform Barbu, 1972, 1976.

Prezentul proiect propune construirea și amenajarea unui punct de sacrificare și procesare carne în localitatea Câmpulung Moldovenesc, județul Suceava.

Prezentul proiect presupune amenajarea terenului ce face parte din intravilanul localității Câmpulung Moldovenesc, având o suprafață de 8 687.00 mp și construirea unui punct de sacrificare și procesare carne. Propunerea cuprinde:

- Construirea unei clădiri: Obiect 1 – Clădire C1: Punct de Sacrificare și Procesare Carne cu o suprafață de 348.06 mp;
- Achiziția de echipamente și utilaje specifice funcțiunii propuse prin proiect: Obiect 2 + Obiect 3;
- Amenajarea terenului proprietate (circulații auto/ pietonale, spații verzi, parcări etc.): Obiect 4.

Accesul pe proprietate se face din DN.17 prin intermediul drumului existent aflat pe latura vestică a lotului proprietate, conform planului de situație anexat. Terenul va fi amenajat peisager.

Menționăm că elementele propuse nu afectează peisajul existent. Din punct de vedere arhitectural construcțiile propuse se încadrează în specificul zonei, iar din punct de vedere funcțional răspunde necesităților socio-economice ale comunității.

Amplasamentul proiectului, identificat prin NC 32048 (CF 32048), este **poziționat la limita sudică a sitului Natura 2000 ROSCI008**

9 Obcina Feredeului (marcată în figura de mai jos cu un roșu).

Adresa imobilului proprietate (teren) : str. DN.17, loc. Câmpulung Moldovenesc, jud. Suceava

Coordonatele terenului proprietate sunt atașate prezentei documentații sub formă electronică (ridicate topografică în format dwg., sistem de proiecție națională Stereo 70).

Coordonate stereo: x = 548 453.984; y = 669 690.975.



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro



b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar:

Situl Natura 2000, ROSCI 0089, Obcina Federeului.

c) prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului:

În urma analizei "Planul de management al Ariei de Importanță Specială Avifaunistică" Obcina Federeului - ROSPA 0089, pe terenul proprietate există următoarele:

- conform anexei nr. 2 "Harta suprapunerilor cu alte arii protejate": pe teren nu există suprapunere cu alte zone protejate;

- conform anexei nr. 3 "Situția administrativ – teritorială a ariei de importanță specială avifaunistică Obcina Federeului": terenul se află în limita sitului; zona Cămpulung Moldovenesc ocupă 4% din ponderea unităților administrativ – teritoriale din suprafața totală a sitului; din zona Cămpulung Moldovenesc doar aprox. 20% din suprafața unității administrativ – teritoriale este inclus în suprafața sitului Obcina Federeului;

- conform anexei nr. 4 "Harta principalelor categorii de utilizare a terenurilor din sit": terenul are categoria de utilizare fâneată;

- conform anexei nr. 5 "Harta proprietăților asupra terenurilor": terenul se află în zona proprietăților aparținând persoanelor fizice (terenul este proprietatea societății SC CALCARUL SA Pojorâta, dobândit



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

prin Contract de Vânzare – Cumpărare 2763/ 26.10.2017; asupra imobilului este înscris dreptul de suprafață în favoarea SC NORD ANGUS SRL, în baza convenției de contruire a dreptului de suprafață 887/12.07.2021 autentificat de BNP Țaran Liliana Câmpulung Moldovenesc);

- conform anexei nr. 6 "Harta Ocoalelor Silvice și fondurilor Cinegetice suprapuse sitului": terenul se află încadrat în fondurile cinegetice în zona Rarău, respectiv în ocoalele silvice în zona Tomnatic;

- conform anexei nr. 7 "Harta administratorilor de terenuri din sit": terenul este administrat de persoane fizice;

- conform anexei nr. 9 "Harta altitudinilor reliefului în SPA Obcina Federeului": terenul se află într-o zonă cu altitudini <600 m;

- conform anexei nr. 10 "Harta expoziției versanților din SPA Obcina Federeului": terenul se afla la limita sud – estică a sitului, cu expoziție sud – est;

- conform anexei nr. 11 "Harta pantelor din SPA Obcina Federeului": terenul se află într-o zonă cu pante de <5;

- conform anexei nr. 13 "Arealul repartiției pentru minuniță": terenul nu se află în zona de hrănire și cuibărire a acesteia;

- conform anexei nr. 14 "Arealul repartiției pentru ieruncă": terenul nu se află în zona de hrănire și cuibărire a acesteia;

- conform anexei nr. 15 "Arealul repartiției pentru cârsteiul de câmp": terenul se află în zona de hrănire și cuibărire a acestuia;

- conform anexei nr. 17 "Arealul repartiției pentru ciocănitorea neagră": terenul se află în zona de hrănire a acesteia, însă nu și în zona de cuibărire a acesteia;

- conform anexei nr. 18 "Arealul repartiției pentru ciocănitorea de munte": terenul se află în zona de hrănire și cuibărire a acesteia;

- conform anexei nr. 19 "Arealul repartiției pentru ciuivică": terenul se află în zona de hrănire a acesteia, însă nu și în zona de cuibărire a acesteia;

- conform anexei nr. 20 "Arealul repartiției pentru ciocănitorea cu spate alb": terenul nu se află în zona de hrănire și cuibărire a acesteia;

- conform anexei nr. 21 "Arealul repartiției pentru huhurezul mare": terenul se află în zona de hrănire a acestuia, însă nu și în zona de cuibărire a acestuia;

- conform anexei nr. 22 "Arealul repartiției pentru muscarul gulerat": terenul nu se află în zona de hrănire și cuibărire a acesteia;

- conform anexei nr. 23 "Arealul repartiției pentru muscarul mic": terenul nu se află în zona de hrănire și cuibărire a acesteia;

- conform anexei nr. 24 "Efectivele medii ale speciilor de interes cinegetic din cadrul fondurilor cinegetic suprapuse sitului": terenul nu se află în zona Rarău (administrator AJVPS SV) ce cuprinde cerb carpatin (115), cărpior (95), mistreț (60) și iepure (40);

- conform anexei nr. 25 "Harta principalelor categorii de vegetație din cadrul sitului": terenul se află în zona de pășune;



S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

- conform anexei nr. 26 "*Harta habitatelor de interes pentru conservare*": terenul se află în zona nedefinită (proprietate privată);
- conform anexei nr. 27 "*Harta principalelor formațiuni forestiere*": terenul se află în zona de limită a sitului;
- conform anexei nr. 28 "*Populația totală în 2010 și dinamica demografică în perioada 1992 - 2010*": evoluția numerică a populației în zona terenului proprietate, în intervalul 1992 – 2010, este > 0;
- conform anexei nr. 29 "*Situația fondului funciar al unităților administrativ-suprapuse SPA Obcina Federeului*": terenul se află într-o zonă cu un procent de 55 – 69 % păduri, însă terenul proprietate este fâneată;
- conform anexei nr. 30 "*Modificări asupra utilizării terenurilor în perioada 1990 - 2006*": zona în care se află terenul nu suferă modificări asupra utilizării terenurilor;
- conform anexei nr. 31 "*Situația populației active și ocupate în 2002*": zona în care se află terenul are o pondere a populației ocupate din totalul populației active de < 80 %;
- conform anexei nr. 32 "*Lista elementelor de patrimoniu cultural din localitățile învecinate sitului*": zona în care se află terenul nu există elemente de patrimoniu cultural (cele mai apropiate fiind în orașul Câmpulung Moldovenesc);

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar:

Proiectul propus nu are legătura directă cu managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar SPA Obcina Federeului.

Prin proiect se propune construirea unei clădiri în interiorul căreia va funcționa un punct de sacrificare și procesare carne (bovine) și amenajarea terenului proprietate prin circulații auto și pietonale și amenajare de spații verzi (plantații barieră verde). Clădirea va fi dotată cu utilaje performante din punct de vedere a poluării fonice și a aerului. Funcționarea unității va fi conform unui program stabilit, pe timpul zilei.

Punctul de sacrificare și Procesare carne va avea o capacitate de 20 capete/ lună, echivalent a 2.5 UMV/ zi (UMV = Unitate Vită Mare).

Având în vedere speciile prezente în zonă și comportamentul lor (majoritatea fiind specii nocturne ce prefer habitate împădurite), funcțiunea propusă va avea un impact insignifiant asupra vieții acestora.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar:

Impactul potențial estimate al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală de interes comunitar SPA Obcina Federeului este **reduc**.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare:

Nu este cazul.

14. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:

Nu este cazul.





S.C. S.I.T. 23 ARHEUS S.R.L.

Str. Sfânta Maria, nr. 48, demisol, camera 2 și 3,
localitatea. Bârnova, comuna Bârnova, județul. Iași

J22/1626/2015

C.U.I.: RO34991935

Tel: 0744/ 156 588

e-mail: diana.stefan@sit23.ro/office@sit23.ro

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic: Nu este cazul.
 - cursul de apă: denumirea și codul cadastral: Nu este cazul.
 - corpul de apă (de suprafață și/ sau subteran): denumire și cod: Nu este cazul.
2. Indicarea stării ecologice/ potențialul ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă: Nu este cazul.
3. Indicarea obiectivului/ obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor și a termenelor aferente, după caz: Nu este cazul.

15. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. ... PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III – XIV: Nu este cazul.



Întocmit,

Arh. Diana ȘTEFAN

Șef proiect,

Arh. Diana ȘTEFAN

