

MEMORIU DE PREZENTARE

- conform ANEXA 5E LA LEGEA 292/2018

I. Denumirea proiectului : CONSTRUIRE CARMANGERIE - PARTER

Amplasament : Strada Magazia Garii, nr. 3A, mun. Falticeni, judet Suceava

Titularul proiectului:

- a) numele: **S.C. OCTAVIAN VADANA S.R.L. REPR. SCURTU ELENA**
- b) adresa postala : **Strada Magazia Garii, nr. 3A, mun. Falticeni, judet Suceava**
- c) tel **0753306762**
- d) adresa de email: **stelian.l@yahoo.com**
- e) reprezentant: domnul Octavian Vadana

II. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a). Rezumat:

Terenul destinat lucrarilor de construire este situat in intravilanul Municipiului Falticeni, si are o suprafata de 3032.00 mp. Categoria de folosinta a terenului este Cc – Terenuri ocupate cu curti si constructii, regim de inaltime P

S-a tinut cont de particularitatile terenului din punct de vedere al vecinatatilor, al conditiilor stabilite prin documentatiile de urbanism in ceea ce priveste regimul de aliniere si de inaltime, al asigurarii numarului de locuri necesare pentru parcarii, al posibilitatii de racord la utilitatile publice, al conditiilor geotehnice si nu in ultimul rand din punct vedere al volumelor, al aspectului arhitectural si al finisajelor propuse.

b).Justificarea necesitatii proiectului:

Proiectul a fost intocmit pe baza temei cadru elaborata de beneficiar ce doreste construirea unei carmangerii parter.

c). Valoare de investitie: valoarea de investitie este estimata la 325.000 lei

d). Perioada de implementare propusa: perioada de executie estimata este de 24 luni.

e). Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului: Vezi anexa desenata: plan de situatie 1:500 si plan de incadrare in zona 1:5000. Nu se vor utiliza alte suprafete de teren temporar sau pe perioada de exploatare a constructiei.

f). Descrierea proiectului:

Se propune prin proiect construirea unei carmangerii cu regim de inaltime P

1. Bilant teritorial:

S. DESTINAT INVESTITIEI = 3032.00 MP.
S. CONSTRUITA = 587.52 MP.
S. DESFASURATA = 587.52 MP.
CTA=CTN = 0.00
H. CORNISA = 4.55
H. MAX. = 6.80
S. SPATIU VERDE = 285
SUPRAFETE PARCARI = 50 MP.
LOCURI DE PARCARE ASIGURATE = 4

Organizarea spatiului pentru fiecare nivel, dupa cum reiese din plansele de arhitectura:

CARMAGERIE - PARTER

Parter – Cota +/-0.00 m

- HOL – S=4.80 mp
- VESTIAR – S=3.12 mp
- HOL + DUS – S=4.10 mp
- G.S. FEMEI – S=2.20 mp
- HOL – S=8.00 mp
- VESTIAR – S=3.12 mp
- HOL + DUS – S=4.10 mp
- G.S.BARBATI – S=2.20 mp
- RECEPTIE MARFA – S=19.20 mp
- AMBALARE LIVRARE – S=32.16 mp
- FRIG FINIT – S=24.00 mp
- CAMERA FIERBERE – S=34.40 mp
- CAMERA PREPARARE – S=363.11 mp
- PRODUSE CONGELATE – S=16.00 mp
- PRODUSE REFRIGERATE – S=16.00 mp
- PRODUSE CONGELATE – S=16.00 mp
- PRODUSE REFRIGERATE – S=16.00 mp

Sistemul structural:

2. Cladire Parter

Clădirea este prevăzută cu parter, si este alcătuită ca o cutie rigidă.

Infrastructura :

- Fundarea a fost realizata in stratul de paraf nisipos argilos la cota –2.15 m fata de cota 0.00.
- Sub talpile de fundare si grinzile de echilibrare a fost turnat un strat de beton de egalizare cu grosime medie de 10 cm si clasa de beton C8/10.
- Pardoseala de la cota ± 0,00 este din beton armat, în grosime de 15 cm, sub care a fost dispus un strat din balast compactat în grosime de 30 cm.
- Fundatiile au dimensiunea in plan de 1.30x1.30

Suprastructura :

- Structura halei este realizată din stalpi din beton armat, cu grosimea de 40 cm, stalpi din metal, cu grosimea de 100x100x4 si ferme metalice cu sectiunea in plan de 100x100x3
- Cadrele transversale ale halei sunt legate la partea superioară prin rigle metalice din profile rectangulare realizând conlucrarea acestora.
- Structura metalică este contravântuită pe direcția longitudinală în plan vertical (al pereților) iar la nivelul învelitorii structura metalică este rigidizată printr-o rețea de contravântuiri orizontale care formează la nivelul acoperișului o șaiba rigidă.
- Închiderile sunt realizate din panouri sandwich orientate vertical. Prinderea panourilor se va face de stâlpi și cadrele de bordaj.
- Categoria de execuție pentru elemente metalice conform STAS 767/88 este "B".
- Cordoanele de sudură au fost realizate tot conturul suprafeței de contact dintre elemente.

Finisaje exterioare :

- s-a prevăzut un trotuar perimetral din beton simplu, prevăzut cu rosturi bitumate, soclu din materiale ceramice, tâmplărie din P.V.C.cu geam float.(termopan);
- învelitoare va fi din panouri sandwich
- închiderile exterioare vor fi din panouri sandwich
- tâmplărie exterioară din PVC cu geam termoizolant;
- glafuri mozaic ;
- apele pluviale se colectează în jgheaburi dreptunghiulare din tablă și se dirijează la sol prin burlane din tablă- elemente prefabricate;

Finisaje interioare :

- placaje interioare din gips carton
- pardoseli din gresie și vopsea epoxidică
- zugrăveli cu var lavabil

Accesul spre construcție se face auto și pietonal din str. Magazia Garii

Spre stradă și spre vecini, parcela de clădire este delimitată cu gard de max 2.00 m înălțime. Pentru accesul în incintă a fost prevăzută o poartă mare pentru autovehicule și una mică pentru acces pietonal.

Conservarea mediului construit : după terminarea clădirilor vor fi corectate pantele terenului astfel încât să fie asigurată drenarea apelor de suprafață.. Stagnarea acestor ape în preajma construcției poate genera igrasie în pereții încăperilor.

SE PREZINTA ELEMENTELE SPECIFICE CARACTERISTICE PROIECTULUI PROPUS

- 1. Profilul și capacitățile de producție: activitățile principale sunt cele de carnițerie**
- 2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice propuse:**
 - Recepție marfa
 - Zona transare (mese de carne, masa transare, cutter carne, malaxor, spațiu umplere membrane)
 - Camera frigorifică pentru produse refrigerate
 - Camera frigorifică pentru produse congelate
 - Camera fierbere
 - Ambalare
 - Livrare
- 3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, produse și subproduse obținute, marimea, capacitatea:**
 - **100 kg carne/zi**
- 4. Materii prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurarea a acestora:**
 - funcționarea obiectivului nu necesită materii prime
 - energia electrică va fi furnizată de la rețeaua publică din zonă

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Utilitățile se vor asigura din rețeaua locală a orașului (apă menajeră, canalizare, alimentare cu energie termică)

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racordarea la rețeaua publică de alimentare cu energie electrică existentă în zonă.

5. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Suprafetele afectate de executia lucrarilor se vor reface prin amenajari peisagere, plantare gazon, , etc.

6. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:

Accesul auto si pietonal pe terenul pe care urmeaza a se realiza investitia este asigurat din str. Magazia Garii. Nu se vor realiza cai noi de acces sau schimbari ale celor existente.

7. Resurse naturale folosite in constructie si functionare: In constructie:

- minerale: nisip, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului conductelor
- combustibil: motorina folosita pentru functionarea utilajelor la executarea obiectivului
- sol – pamant de umplutura folosit la sistematizarea pe verticala si amenajarea spatiilor verzi
- sol – strat de pamant vegetal pentru insamantarea gazonului;

Metode folosite in constructie/ demolare.

Sistemele constructive vor respecta normativele si legislatia in vigoare:

- Legea 319/2006 privind protectia muncii;
- HGR 1425/2006 Norme generale de protectia muncii;
- Ordin MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la inaltime;
- Ordin MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala
- Ordin MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300-1994;

Constructorul va respecta in organizarea procesului de lucru normele de protectie a muncii in vigoare in Romania ce sunt specifice domeniului de activitate.

Lucrarile de constructie vor incepe numai dupa obtinerea Autorizatiei de Construire si in conditiile stabilite de aceasta.

Lucrarile de constructie desfasurate nu vor avea un caracter special, constand in procese uzuale, specifice acestui tip de proiect. Sistemul de constructie fiind simplu – cadre metalice , o mare parte din materiale vor fi prefabricate si montate local. Lucrarile de inchideri perimetrare, compartimentari interioare, finisaje interioare se vor executa prin metode clasice fara utilizarea unor metode speciale.

8. Planul de executie pentru faza de constructie, punerea in functiune, exploatarea, refacerea si folosirea ulterioara. Etapele de realizare a proiectului sunt :

- I. construire-montaj
 - amenajare teren;
 - executarea lucrarilor de constructie;
 - punerea in functiune a obiectivului;
- II. exploatare - functionare -intretinere.

Pe perioada executiei obiectivului se va respecta cu strictete proiectul pentru obiectivul propus cat si recomandarile specifice pentru protectia mediului.

Pentru perioada de functionare si exploatare a obiectivului propus se vor lua toate masurile necesare pentru evitarea producerii de factori poluanti pentru mediul inconjurator conform normelor in vigoare.

Pentru etapa de refacere si utilizare post construire se vor respecta prevederile proiectului de refacere a mediului.

9. Relatia cu alte proiecte existente si planificate: - Proiectul propus nu se cumuleaza cu alte proiecte existente sau propuse

10. Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare : Tinand cont de specificitatea proiectului, si de locatia propusa pentru amplasarea sa, nu s-a pus problema luarii in calcul a unor alternative din punctul de vedere al amplasamentului si al desfasurarii activitatii.

11. Alte activitati care pot aprea ca urmare a proiectului (extragerea de agregate, asigurarea unor surse noi de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si ale deseurilor)

11.1. Modul de alimentarea cu apă rece potabilă –din rețeaua de alimentare a orasului

Necesarul si cerinta de apă –in rețeaua de canalizare a orasului

11.2.Modul de evacuare a apelor uzate –in rețeaua de canalizare a orasului

Instalatii de evacuare ape pluviale

Apele pluviale provenite de pe acoperisul constructiei vor fi deversate la spaile verzi adiacente. Apele meteorice provenite de pe platformele betonate auto vor fi preluate printr-un sistem de rigole sau guri de scurgere si vor fi dirijate catre 1 separator de nisip si hidrocarburi cu by-pass. Înainte de a fi deversate, apele pluviale vor fi stocate într-un bazin de retentie **V=40 mc**. Apele colectate in bazinul de retentie vor fi dirijate prin pompare pentru intretinerea spatiilor verzi.

11.3. Modul de asigurare a agentului termic-nu este cazul

11.4. Modul de depozitare si evacuare a deseurilor:

Deseurile rezultate in urma lucrarilor specificate in certificatul de urbanism vor fi colectate si transportate pe baza unui contract incheiat cu o societate de salubritate.

Deseurile menajere vor fi depozitate in pubele ecologice si vor fi evacuate de catre o societate de salubritate, prin contract.

Dimensiunea in plan a platformei pentru de pozitarea pubelelor va fi de 2,00x2,80 m iar perimetrul acesteia va fi imprejmuit cu gard din plasa bordurata si stalpi metalici. Platforma pentru depozitarea pubelelor de gunoi va fi prevazuta cu apa curenta si sistem de preluare a apelor rezultate din igienizarea platformei.

12. Alte Autorizatii cerute pentru proiect:

- avize utilitati: alimentare energie electrica;
- aviz DSP
- Studiu Geotehnic
- Studiu topografic
- Contract cu societatea de sdalubritate
- ISU Bucovina

Descrierea lucrarilor de demolare necesare: -Pentru realizarea proiectului propus nu sunt necesare lucrări de demolare. Pe amplasamentul analizat nu există constructii sau amenajări în momentul de față.

III Descrierea amplasarii proiectului:

- distanta fatde granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptatla Espoo la 25 februarie

1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001, cu completarile ulterioare - **Nu este cazul**

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobataprin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completa rile ulterioare - **Nu este cazul.**

Conform Certificatului de Urbanism – planuri anexe

- politici de zonare si de folosire a terenului;
- Se va urmari asigurarea compatibilitatii functionale si a unor legaturi functionale cu celelalte zone ale Municipiului Falticeni
- arealele sensibile:
- Zona studiata nu se suprapune cu nicio arie naturala protejata.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Amplasarea pe teren a construcției se va face astfel:

- La nord – 0.60 m până la limita de proprietate – proprietate Vadana Octavian
- La sud – 4.79 m până în corp C3 – bucatărie catering
35.93 m până la drum – strada Magazia Garii
- La est – 0.62 m până la limita de proprietate
5.43 m până în depozit IE 33242 – DEPOZIT P+E
- La vest – 19.88 m până la limita de proprietate – proprietate Vadana Octavian

-detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. În alegerea amplasamentului s-a ținut cont de caracteristicile funcționale ale zonei

IV Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului:

A. SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU.

a. Protecția calității apei: -nu este cazul

b. Protecția aerului:

În faza de execuție

Condiții pentru evacuarea poluanților în aer:

- pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel
- activitățile pentru realizarea lucrărilor proiectate nu conduc la emisii de poluanți, cu excepția particulelor de praf și a gazelor de esapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor
- depozitarea deșeurilor produse în timpul execuției se va realiza în containere metalice acoperite pentru evitarea împrăstierii acestor materiale.
- transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul execuției se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată pentru evitarea împrăstierii acestor materiale.

Sistemul de construcție fiind simplu, o mare parte din materiale vor fi prefabricate și montate local. În concluzie, sursele de emisie neregulate ce pot apărea în timpul punerii în opera vor fi foarte mici și prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer. defavorabil al factorului de mediu aer, încadrându-se în legislația în vigoare.

c. Protecția împotriva zgomotului:

În faza de execuție

În această fază, sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu-zise de muncă mecanizată cât și de traficul auto din zona de lucru.

Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei. Zona de lucru este o zonă cu funcțiuni mixte producție și depozitare și prin urmare nu sunt afectate zonele de locuit.

Prin organizarea șantierului sunt prevăzute faze specifice în graficul de lucru astfel încât procesul de construire să nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilaje și instalațiile de lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiant. La limita incintei vor fi respectate valorile impuse prin STAS 10119/1988 – Acustică în construcții – Acustică urbană- Limite admise ale nivelului de zgomot- Incinte industriale – nivel de zgomot echivalent $L_{eq} = 65\text{dB(A)}$

În faza de funcționare

În cadrul funcționării imobilului nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot și vibrații.

Se va urmarii nivelul de zgomot exterior astfel incat sa fie respectate urmatoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental:

Lech (A) zi (orele 7-19) – 60 dB

Lech (A) zi (orele 9-23) – 55 dB

Lech (A) zi (orele 23-7) – 50 dB Nu

existe surse de vibratii.

d. Protectia impotriva radiatiilor: investitia nu reprezinta o sursa de radiatii atat in faza de executie cat si in faza de functionare, de aceea nu se impun masuri speciale de dotari pentru protectie impotriva radiatiilor.

e. Protectia solului si a subsolului:

In faza de executie

Se vor realiza amenajari pentru protectia solului si subsolului prin asigurarea unor masuri necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare
- evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si a deseurilor rezultate direct pe sol, in spatii neamenajate corespunzator
- refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor
- pentru executie se vor utiliza materiale de constructii preambalate, betonul se va aduce preparat din statiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra in vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului
- pamantul rezultat din sapaturi si amenajarea terenului se va depozita in interiorul lotului, fiind utilizat ulterior la sistematizarea verticala.

In faza de functionare: Protectia solului si a subsolului se va realiza prin betonarea aleiilor pietonale si prin refacerea si intretinerea spatiilor verzi. Se vor lua masuri stricte de etansare a instalatiilor exterioare pentru eliminarea pierderilor ce ar putea destabiliza solul.

Spatiile interioare vor fi pardosite, suprafata parcarii si a zonei carosabile va fi betonata pentru a impiedica absorbtia hidrocarburilor in sol.

f. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice: Nici in faza de executie, nici in cea de functionare nu rezulta poluanti care sa afecteze ecosistemele acvatice si terestre

g. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public: investitia nu se realizeaza in zone protejate. Zona de lucru nefiind situata in apropierea zonelor de locuit nu vor exista factori de poluare a asezarilor umane si a altor obiective de interes public.

h. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament:

In faza de executie

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind resturi inerte precum:

- pamant din excavatii,
- moloz,- pietris,
- material lemnos si resturi metalice, ambalaje hartie, etc.

Aceste deseuri vor fi colectate in containere specifice de unul din operatorii locali specializati in salubritate.

In faza de functionare

In urma functiunii de productie/depozitare rezulta urmatoarele deseuri:

- deseuri din hartie si carton;
- deseuri din metal,
- deseuri ambalaje de polistiren si folie PVC;- deseuri menajere.

Deseurile menajere se vor depozita in europubele individuale diferite pentru fiecare material reciclabil amplasate pe platforma betonata in cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de firme specializata in salubritate, cu care s-a incheiat un contract prealabil. Alte tipuri de deseuri nu vor rezulta.

i. **Gospodarirea substantelor si preparentelor chimice periculoase:** nu este cazul.

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE:

Resursele naturale utilizate sunt:

- apa –pe perioada de constructie

V. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect:

-impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asuprainterac iunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);

Datorita dimensiunii reduse a proiectului propus si a naturii proiectului, acesta nu reprezinta sursa de poluare, iar perioada de constructie a acestuia este limitata in timp (pe perioada normata a Autorizatiei de Construire) si se desfasoara pe o suprafata strict delimitata , fara a afecta alte suprafete decat cele prevazute prin proiect, iar la sfarsitul lucrarilor este prevazuta refacerea amplasamentului la conditiile initiale.

Se apreciaza ca impactul asupra mediului al noului obiectiv se va resimti local la nivelul suprafetei amplasamentului si in imediata vecinatate a acestuia datorita lucrarilor de constructie ce se vor efectua, care implica lucrari de excavari de material, lucrari de montare propriu-zisa.

Se considera ca fiind nesemnificativ potentialul impact al proiectului propus asupra factorilor de mediu apa, sol-subsol, aer, asupra caracteristicilor climatice, asupra patrimoniului cultural, arheologic, arhitectonic sau asupra sanatatii umane.

Impactul asupra populatiei, sanatatii umane Impactul pe perioada constructiei datorat:

-activitatilor de construire a proiectului; acesta va fi limitat la zona proiectului si in imediata vecinatate a acestuia si intr-o perioada limitata de timp, numai pe perioada normata a Autorizatiei de Construire;

-zgomotului produs de utilajele agrementate de pe santier si zgomotul generat de echipamente se va produce local si temporar ;

-emisii rezultate ca urmare a functionarii utilajelor si mijloacelor de transport; -depozitarii necontrolate a deseurilor.

Impactul pe perioada exploatarii datorat:

-zgomotului de exploatare aferent diverselor obiective apartinand proiectului; -intensificarii traficului in zona.

Impactul asupra biodiversitatii, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice

Impactul pe perioada constructiei

Impactul direct asupra biodiversitatii se va resimti doar in etapa de constructie, vor exista surse de poluare ce pot afecta biodiversitatea cum ar fi emisiile de praf, acestea avand insa un caracter temporar si vor disparea odata cu incetarea activitatilor de santier

Dat fiind faptul ca proiectul se realizeaza in afara siturilor Natura 2000, nu se vor fragmenta sau distruge habitate Natura 2000 si nu se vor produce modificari asupra dinamicii populatiilor speciilor care definesc structura si/sau functiile siturilor Natura 2000.

Impactul pe perioada exploatarii

Pe perioada de exploatare impactul va fi in limite admisibile, datorat zgomotului si emisiilor mijloacelor de transport

Impactul asupra apei

Impactul pe perioada constructiei

Impactul se poate manifesta ca urmare a posibilelor scurgeri accidentale de lubrefianti sau carburanti care ar putea rezulta datorita functionarii utilajelor de constructie si celorlalte mijloace de transport folosite pe santierul de lucru.

Apele subterane si cele de suprafata pot fi afectate de: depozitele intermediare de materiale de constructii in vrac, care pot fi spalate de apele pluviale, sau de apele ce rezulta din spalari de utilaje si mijloace de transport ale santierului daca nu se fac la statii special amenajate pentru astfel de operatiuni.

Eventualele poluari pot fi favorizate de actiunea fenomenelor meteorologice. Ca urmare a actiunii fenomenelor meteorologice sezoniere (ploi, vanturi puternice), materialele rezultate in urma lucrarilor de constructii (sapaturi, nivelari, etc.) pot influenta calitatea apelor de suprafata, prin materiile in suspensie ce sunt dislocate si transportate in acestea.

Impactul pe perioada exploatarei

In perioada de exploatare impactul asupra calitatii apei de suprafata si subterane poate avea loc numai accidental, deversari de deseuri, substante chimice, deversari ce s-ar putea datora activitatilor de exploatare a obiectivului: activitatile de transport (persoane, materiale)

In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu apa este unul in limite admisibile, debitul poluantilor este mic si nu cauzeaza modificari cuantificabile.

Impactul asupra aerului

Impactul pe perioada constructiei

Pe perioada lucrarilor de constructie poate avea loc o crestere pe o perioada limitata de timp a emisiilor de praf datorata manipulării materialelor de constructie, activitatilor de excavatie, etc. Nivelurile emisiilor vor varia in functie de intensitatea lucrarilor, conditiile hidro - meteorologice neavorabile: perioade secetoase, conditii de vant.

Impactul pe perioada exploatarei

In perioada de exploatare impactul asupra calitatii aerului se datoreaza activitatilor de exploatare a obiectivului: activitatile de transport (persoane, materiale).

In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu aer este unul in limite admisibile, debitul poluantilor este mic si nu cauzeaza modificari cuantificabile in calitatea aerului inconjurator

Impactul asupra solului-subsolului

Impactul pe perioada constructiei

Posibila contaminare a solului-subsolului prin infiltrarea de diverse scurgeri/pierderi accidentale de produse cu caracter poluant (uleiuri, produs petrolier, etc);

Posibila contaminare a solului-subsolului datorata emisiilor de substante poluate rezultate din functionarea utilajelor si mijloacelor de transport.

Impactul pe perioada exploatarei

Pe amplasamentul, in cazul depozitarii necorespunzatoare a substantelor periculoase sau toxice, in cazul in care apar degradari ale pardoselii acestea pot fi ajunse in sol si pot conduce la episoade de poluare a subsolului;

In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu sol-subsol este unul in limite admisibile, debitul poluantilor este mic si nu cauzeaza modificari cuantificabile in calitatea aerului inconjurator

Impactul asupra folosintelor, bunurilor materiale

Lucrarile de executie vor avea loc cu respectarea conditiilor de protectie a mediului astfel incat impactul asupra folosintelor si bunurilor materiale va fi unul nesemnificativ, atat in perioada de constructie cat si in perioada de operare.

Impactul va fi temporal si reversibil.

Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei-nu este cazul

-extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);

Nu este cazul, nu va avea loc o extindere a impactului in afara amplasamentului.

- **magnitudinea si complexitatea impactului;**

In conformitate cu detaliile prezentate anterior impactul nu este unul major ci in limite admisibile.

- **probabilitatea impactului;**

In conformitate cu detaliile prezentate anterior, probabilitatea de afectare a mediului este una redusa in conditiile respectarii datelor de proiect si recomandarilor din actele de reglementare.

- **durata, frecventa si reversibilitatea impactului;**

In conformitate cu detaliile prezentate anterior, rezulta ca impactul asupra mediului este unul temporar, pe perioada constructiei; pe perioada functionarii pot apare poluari accidentale, dar acestea sunt rare si reversibile.

- masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

In conformitate cu detaliile prezentate anterior, precum si cu cele de la capitolul VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile masurile ce se vor aplica sunt specifice fiecarui factor de mediu in parte. **- natura transfrontaliera a impactului.**

Nu este cazul dat fiind natura proiectului si distanta fata de cea mai apropiata frontiera.

VI. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI : pe durata de realizare a investitiei si de functionare a acesteia , nu vor exista emisii de poluanti in mediu, drept urmare, nu sunt necesare dotari si masuri pentru controlul emisiilor de poluanti. **Pe perioada executiei se vor respecta normele pentru protectia mediului.**

Constructorul va asigura monitorizarea gestionarii deseurilor pe care o va raporta Agentiei pentru Protectia Mediului conform solicitarilor acesteia.

Daca autoritatea competenta pentru protectia mediului considera necesar, in perioada constructiei poate solicita monitorizarea calitatii aerului si a nivelului de zgomot in zonele adiacente amplasamentului obiectivului.

De asemenea, in cadrul organizarii de santier trebuie urmarita respectarea masurilor impuse cu privire la:

- depozitarea corecta a deseurilor;
- functionarea corecta a utilajelor si mijloacelor de transport aferente, si efectuarea verificarilor periodice a acestora astfel incat acestea sa fie in stare tehnica buna si sa nu emane noxe peste limitele admise;
- in cazul depozitarii temporare de materiale pulverulente, se va urmari ca acestea sa fie acoperite pentru a nu fi imprastiate prin actiunea vantului;
- restul masurilor de protectie prezentate in cadrul prezentului Memoriu de prezentare.

In perioada de exploatare, se vor respecta normele pentru protectia mediului.

Se va monitoriza in permanenta starea si functionarea echipamentelor si instalatiilor utilizate. Se va monitoriza :

- integritatea sistemelor de colectare a apelor uzate;
- modul de respectare a conditiilor de mediu impuse prin reglementarile de mediu;
- calitatea apelor uzate deversate in reseaua portuara;
- nivelului de zgomot la limita amplasamentului;
- monitorizarea calitatii aerului;
- respectarea managementului deseurilor: cooperarea cu societati autorizate in eliminarea deseurilor, utilizarea de masini si utilaje autorizate, gestionarea ambalajelor si deseurilor conform HG 621 din 2005, HG 1872 din 2006;

Metodele de monitorizare, parametrii monitorizati, periodicitatea monitorizarii si modul de raportare al datelor va fi stabilit de catre autoritatile competente.

VII. Legatura cu alte acte normative si /sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare.

A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si i altele).

Nu este cazul

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

VIII. LUCRARI NECESRE ORGANIZARII DE SANTIER

– descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier; Pentru organizarea executiei se propun urmatoarele:

- CONSTR. DE LEMN BIROU, VESTIARE, PAZA – 3.00X2,40 M.
- CONSTR. DE LEMN DEPOZIT SCULE SI MATERIALE – 3.00X2,40 M.
- CABINA WC ECOLOGIC - 1.20 X 1.20 M.
- RAMPA SPALARE UTILAJE - 2,50 X 7.00 M.
- APROVIZIONARE MATERIALE – 2,50 X 7,00 M.
- DEPOZIT TEMPORAR PAMANT/ MOLOZ - 2,5 X 7,00 M.
- la varf de activitate vor fi in santier 4 muncitori.
- perioada de desfasurare a activitatii va fi de 12luni de la inceperea lucrarilor.
- programul de lucru va fi de 8-10 ore zilnic dar nu mai tarziu de ora 20.
- toate locurile cu risc de accidente vor fi imprejmuite si semnalizate corespunzator existand persoana specializata pentru aceasta activitate.
- va fi amenajat un punct de prim ajutor dotat cu trusa sanitara.
- va fi amplasat un pichet de incendiu dotat corespunzator si toate baracile vor fi dotate cu extinctoare.

– localizarea organizarii de santier;

Organizarea de santier pentru lucrarile solicitate se va asigura in incinta, fara a afecta proprietatile vecine si retele edilitare existente. Incinta va fi imprejmuita provizoriu, in concluzie, accesul persoanelor neautorizate pe santier va fi strict monitorizata.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier;

Impactul asupra mediului in ceea ce priveste lucrarile de organizare este unul limitat in timp si spatiu, numai pe perioada lucrarilor de constructie si montaj si nu este unul semnificativ daca se respecta evitarea raspandirii materialelor de constructii pe terenurile vecine, cat si amplasarea unor pubele pentru depozitarea deseurilor.La capitolul VI a fost descris punctual impactul estimat asupra factorilor de mediu in perioada constructiei proiectului.

–surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier;

Ca potientiale surse de poluanti sunt materialele de constructie depozitate in incinta Nu este cazul unor instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier.

–dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu.

Nu sunt prevazute dotari suplimentare, masurile care se vor aplica sunt cele aplicabile in cazul factorilor de mediu, prezentate la capitolul VI.

IX LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI /SAU LA INCETAREA ACTIVITATII .

Se reface terenul afectat de sapaturile pentru fundatie si de organizarea, de santier, aducandu-se la starea initiala. Lucrarile de refacere a amplasamentului se vor realiza conform cerintelor proiectului tehnic de executie si proiectului de sistematizare a curtii.

La incetarea activitatii,obiectivul va fi dezafectat, dupa terminarea lucrarilor terenul va fi readus la starea initiala si la categoria de folosinta initialape baza unui proiect.

X ANEXE – piese desenate

- Certificat de urbanism;
- Plan de situatie sc.1:500;
- Plan de situatie sc. 1:500;

INTOCMIT:

Ing. Pelin Alexandru

25.05.2023