# ETAPEI DE ÎNCADRARE

## Nr. xx din xx.05.2019

Ca urmare a notificării adresate **SC VICTORIA ONE PLANTO SRL repr de Oneaga Ionuț –** cu domiciliul/sediul în județul Botoșani, comuna Răchiți, satul Cișmea**, privind planul / programul**  "**PLANUL URBANISTIC ZONAL - înființare fermă de reproducție suine, fabrică de nutrețuri combinate, spații de uscare și depozitare cereale”**, în comuna Horodniceni, satul Horodniceni, Județul Suceava, înregistrată la APM Suceava cu nr. 5591/ 08.05.2019 , în baza:

* *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
* *OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;*
* *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare;*
* *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
* *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a reţelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului**/**Agenţia pentru Protecţia Mediului Suceava**

* + ca urmare a consultării autorităţilor publice participante în cadrul şedinţei Comitetului Special Constituit din data de 17.05.2019 , a completărilor depuse la documentaţie;
  + în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a şi a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului dinH.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
  + în prezenţa/lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul/programul ,,Plan Urbanistic Zonal - înființare fermă de reproducție suine, fabrică de nutrețuri combinate, spații de uscare și depozitare cereale”**, în comuna Horodniceni, satul Horodniceni, Județul Suceava**, titular SC VICTORIA ONE PLANTO SRL repr de Oneaga Ionuț –** cu domiciliul/sediul în județul Botoșani, comuna Răchiți, satul Cișmea, **nu necesită evaluare de mediu şi nu necesită evaluare adecvată şi se va supune adoptării fără aviz de mediu*.***

**Documentația tehnică se aprobă cu următoarele condiții:**

Prezenta decizie finală este valabilă pe toată perioada de valabilitate a PUZ-ului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta nu înlocuiește Acordul de mediu în vederea emiterii Autorizației de construire.

Se solicită obținerea unui punct de vedere de la Inspectoratul pentru Situații Urgență Bucovina Suceava și Sistemul de Gospodărire a Apelor Române Suceava.

**Caracteristicile și localizarea proiectului**

Terenul aflat in extravilanul comunei Horodniceni, cu o suprafată totală de 10000 mp, conform CU 43/31.08.2018 emis de primăria comunei Horodniceni **,** cu nr. cadastral 30786,cu drept de superficie nr. 3702/27.08.2018, pe o perioadă de 49 ani, pentru SC VICTORIA ONE PLANTO.

Folosinta actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: teren extravilan comuna Horodniceni:- 9431 mp arabil și 569 mp teren ape stătătoare și se incadrează în destinația stabilită,- înființare fermă de reproducție suine, fabrică de nutrețuri combinate, spații de uscare și depozitare cereale.

Vecinătăți:

- est si vest - drumuri de exploatare

- est si nord - parcele proprieati particulare – terenuri agricole

**1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor;*

Prin prezenta documentatie se studiază posibilitatea înființării și construirii unei ferme de reproducție suine, fabrică de nutrețuri și depozite cereale, fără a aduce prejudicii mediului înconjurător.

**Indici urbanistici :**

**P.O.T. maxim = 40% C.U.T. maxim = 0,80**

**P.O.T. propus = 29,62% C.U.T. propus = 0,296**

regimul de inaltime propus P/P+E

suprafata construita la sol 2962.91 mp 29.629%

suprafata circulatii/platforme betonate 3419.63 mp 34.196%

suprafata zonelor verzi 3569.44 mp 35.695%

suprafata afectata de modernizare drumuri 48.02 mp 0.48%

suprafata desfasurata 2692.91 mp

locuri de parcare 3 locuri de parcare

total suprafata teren 10000.00 mp

Pe parcele nu sunt realizate constructii, terenul având folosinta de teren agricol.

Distanta până la cea mai apropiată locuintă este de cca 3000 metri.

Ansamblul de clădiri este format din: grajd însămânțare , grajd gestație, grajd maternitate 1, grajd maternitate 2, grajd tineret scrofițe de înlocuire, bucătărie furajeră, filtru sanitar și bazin dezinfecție, puț forat de mare adâncime, rezervă apă, bazin vidanjabil, platforme betonate și balastate, lagună dejecții.

Totodată prin această documentatie se vor stabili si alte reglementări privind modul de ocupare a terenului (retrageri fată de limita de proprietate, distante fată de aliniament ori fată de alte elemente ce caracterizează terenul/zonă in clipa de fată: constructii vecine, căi de circulatie publică, retele edilitare, etc.).

*b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele – nu este cazul;*

c) *relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile – nu este cazul;*

**Alimentarea cu apă** **și canalizare,**

Asigurarea cu apă potabilă pentru nevoi tehnologice, menajere si stingerea incendiilor se va face din sursă proprie, put forat, amplasat in interiorul incintei.Pentru putul forat s-a instituit o zonă de protectie de 10,00 m.Putul forat va fi din tub de beton si va fi prevăzut cu capac.Lucrările de alimentare cu apă vor respecta legislatia in vigoare.

Canalizarea apelor uzate se va face la bazinul vidanjabil amplasat în incintă.

Se va avea în vedere respectarea distantei de minim 30.0 m între putul forat și bazinul vidanjabil Bazinul vidanjabil va fi format dintr-un container din polipropilenă dotat cu guri de vizitare si capac.

Apele pluviale vor fi colectate si apoi evacuate in rigolele marginale.

Lucrările de canalizare vor respecta legislatia in vigoare.

**Alimentarea cu caldură**

Alimentarea cu caldură a spatiilor se va realiza prin intermediul centralelor termice care vor functiona cu combustibil solid sau energie electrică.

**Alimentarea cu energie electrică,**

Se propune racordarea la reţeaua electrică existentă in zonă și racordarea obiectivelor la rețea, în conformitate cu Avizul de Racordare emis de Societatea de Distribuţie şi Furnizare a Energiei Electrice, după obținerea autorizației de construcție.

**Gospodăria deșeurilor**

Sistemul de colectare a deșeurilor in cadrul organizării de șantier de pe durata executării lucrărilor se va face in spatii special amenejate, iar evacuarea lor va fi asigurată periodic de serviciul de salubritate.

Depozitarea, sortarea si colectarea deșeurilor se va face in sistem individual. Se va prevede o platformă gospodarească betonată, cu europubele inchise etans ce vor fi preluate periodic de o firma specializată de salubritate, conform contractului individual.

Platforma betonată va fi amplasată adiacent unei alei carosabile si va fi imprejmuită pentru prevenirea imprăstierii deșeurilor.

**Protectia mediului**

Pentru a diminua impactul asupra mediului inconjurător, se va interzice deversarea apelor uzate rezultate pe perioada constructiei in spatiile naturale existente in zonă. Se vor folosi WC-uri ecologice iar deșeurile vor fi adunate in containere speciale si transportate in locuri special amenajate.

Depozitarea temporară a materialelor de constructii și a deșeurilor rezultate va fi astfel efectuată incât să nu permită infestări ale solului.

Titularii investitiei vor incheia contract de salubritate cu serviciul de specialitate din localitate.

La finalizarea lucrărilor de construire se vor amenaja toate spațiile verzi și se vor aduce la forma inițială; se vor planta arbori si arbusti ; vor fi necesare măsuri permanente de intreţinere a spaţiilor plantate, a amenajărilor din incintă, astfel încât să nu se producă degradări importante ale terenului.

Prin întreţinerea corespunzătoare a mijloacelor auto care vor deservi investiția se evită pierderile accidentale de uleiuri sau carburanţi în sol.

Rezultatele consumurilor de orice fel care vor avea loc pe amplasament, vor fi colectate, filtrate, epurate conform prescriptiilor actuale referitoare la protectia mediului.

Dejectiile de la ferma vor fi colectatate intr-o laguna din beton armat, hirdoizolata. Golirea lagunei se va face odata la maxim 6 luni si vor fi imprastiate pe terenuri agricole.

**Accesul auto și pietonal**

Accesul se realizează prin drumurile existente in comună (balastate) si apoi prin drumul de exploatare existent, propus pentru modernizare.

Pentru a asigura o mai bună circulatie a autovehiculelor, se propune modernizarea drumului de exploatare existent, prin lărgirea acestuia la o lătime de 7,00 metri. Totodata, se propune si balastarea. Parcarea se va realiza in incintă, pe plaformele betonate.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program – nu e cazul;*

e*) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu – nu e cazul;*

**2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor – prin măsurile luate nu apar efecte negative remanente asupra mediului;*

*b) natura cumulativă a efectelor – nu este cazul;*

*c) natura transfrontieră a efectelor – nu este cazul;*

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor*) – nu este cazul;

*e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate - este redusă pe perioada execuției lucrărilor;*

*f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i)* caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;

*(ii)* depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – este redusă pe perioada execuției lucrărilor;

*(iii)* folosirea terenului în mod intensiv – este redusă pe perioada execuției lucrărilor.;

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional - nu este cazul;*

**Obligaţiile titularului:**

* + Respectarea legislației de mediu în vigoare.

**Informarea şi participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

În urma publicării în ziarul ,, Crai Nou ", a anunțurilor publice privind prima versiune a proiectului în zilelel de 08.05.2019 și 13.05.2019, până la luarea deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

În urma publicării din data de xx.05.2019, în ziarul ,,Crai Nou”, a anunțului deciziei de încadrare nu au fost semnalate observații din partea publicului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**